

**UCHWAŁA Nr XXXVII/563/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 25 listopada 2021 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Silnowo, obręb ewidencyjny Silnowo, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 157/2 o pow. 0,1600 ha. Dla nieruchomości została sporządzona księga wieczysta Nr KO1I/00016307/9.

**§ 2.** Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo, położona w miejscowości Silnowo, obręb ewidencyjny Silnowo, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 157/2 o pow. 0,1600 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest: 10R – tereny rolnicze.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna nie posiada dostępu do drogi publicznej i jest zbędna do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przeznaczyć nieruchomość gruntową niezabudowaną do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli nieruchomości przyległych tj. działki nr: 158,157/1,157/4,152/2.