

UCHWAŁA Nr XXXVII/564/2021
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu użytkowego oznaczonego nr 3 o powierzchni użytkowej 63,31 m², położonego w budynku Nr 18 w miejscowości Silnowo wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem 114/1000 części w częściach wspólnych budynku oraz działkach gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr: 44/4 o pow. 0,1356 ha, nr 44/5 o pow. 0,0400 ha, nr 47/1 o pow. 0,1200 ha, nr 47/2 o pow. 0,1100 ha stanowiącego własność Gminy Borne Sulinowo, obręb Silnowo, gmina Borne Sulinowo.

§ 2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość lokalowa tj. lokal użytkowy nr 3 o pow. użytkowej 63,31 m² usytuowany jest na parterze budynku nr 18 w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo, gmina Borne Sulinowo, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 44/4 o pow. 0,1356 ha, nr 44/5 o pow. 0,0400 ha, nr 47/1 o pow. 0,1200 ha, nr 47/2 o pow. 0,1100 ha stanowi własność Gminy Borne Sulinowo. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest:

dz. nr 44/4,47/2 – w części: 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części:
3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
dz. nr 44/5 – 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
dz. nr 47/1 – w części: – 2MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części :

7KDW – tereny dróg wewnętrznych.

Z uwagi na to, iż wymieniony powyżej lokal jest zbędny do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo proponuje się jego zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.