

UCHWAŁA Nr L/794/2022
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, oraz z 2022r. poz. 1846 i 2185) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką o numerze ewidencyjnym 87/117 o powierzchni 0,0905 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szczecinku V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KW KO11/00018904/8, służebności gruntowej na rzecz „DINO POLSKA” Spółka Akcyjna z siedzibą w Krotoszynie na czas nieoznaczony.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1, polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu w celu obsługi budynku handlowo-usługowego usytuowanego na działce nr 87/157 o pow. 0,2213 ha obręb Borne 06 zapisanej w KW Nr KO11/00058288/5, przez działkę nr 87/117, zgodnie z zaznaczonym obszarem w kolorze żółtym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

„DINO POLSKA” Spółka Akcyjna z siedzibą w Krotoszynie wystąpiła do Burmistrza Bornego Sulinowa z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo, położonej w gminie Borne Sulinowo działka nr 87/117 obr. Borne 06.

Wyżej wymieniona działka służy głównie dla dojazdu do działek: nr 57/157 i nr 87/119 obr. Borne 06.

Dla prawidłowego wykonania obsługi budynku handlowo-usługowego usytuowanego na dz. nr 57/157, potrzebne jest prawne uregulowanie możliwości dojazdu do nieruchomości.

Zasadnym jest więc przychylenie się do złożonej prośby i ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na działce stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo na rzecz „DINO POLSKA” Spółka Akcyjna z siedzibą w Krotoszynie.