

## **UCHWAŁA Nr XLIII/654/2022**

### **RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

#### **w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości **Okole**, obręb ewidencyjny Okole, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr **25/1** o powierzchni 0,7500 ha. Dla nieruchomości została sporządzona księga wieczysta nr KO1I/00016952/5.

**§ 2.** Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo, położona w miejscowości Okole, obręb ewidencyjny Okole, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 25/1 o powierzchni 0,7500 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 2.USR- Tereny jazdy konnej, rekreacji, ścieżki zdrowia.

Nieruchomość obciążona aktualną umową dzierżawy do dnia 10.05.2023r.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna jest zbędna do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przeznaczyć nieruchomość gruntową do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.