

UCHWAŁA Nr XLIII/656/2022

RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości **Silnowo**, obręb ewidencyjny Silnowo, gmina Borne Sulinowo oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr **277/1** o powierzchni 0,0619 ha. Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym. Dla nieruchomości została sporządzona księga wieczysta nr KO1I/00016307/9.

§ 2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo, położona w miejscowości Silnowo, obręb ewidencyjny Silnowo, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 277/1 o powierzchni 0,0619 ha. Zabudowę stanowi budynek gospodarczy dwukondygnacyjny, o powierzchni zabudowy (z dokumentów) 151 m².

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 3U- tereny zabudowy usługowej.

Nieruchomość obciążona aktualną umową dzierżawy do dnia 30.06.2022r.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna jest zbędna do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przeznaczyć nieruchomość gruntową do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.