

# BORNE SULINOWO

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY BORNE SULINOWO  
Kierunki zagospodarowania przestrzennego  
OBRĘB RADACZ

ZAŁĄCZNIK NR 3J  
DO UCHWAŁY NR LX/943/2023  
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE  
z dnia 3 sierpnia 2023 r.

LEGENDA	
<b>Oznaczenia ogólne</b>	
	Granica zmiany studium
	Granica obrębu
	Droga krajowa nr 20
	Droga wojewódzka nr 172
	Drogi powiatowe
	Drogi gminne
	Linia kolejowa nr 210 o znaczeniu regionalnym
<b>Użytkowanie terenu (funkcje dominujące istniejące)</b>	
	Cieki wodne
	Wody powierzchniowe
	Grunty rolne
	Zadrzewienia
	Zabudowa mieszkaniowa, w tym grunty rolne zabudowane
	Inne tereny zabudowane, w tym usługowe
	Tereny przemysłowe i infrastruktury technicznej
	Tereny komunikacyjne lub tereny różne
	Lasy
	Łąki
	Udokumentowane złoża kopalni
	Granica terenu górniczego i obszaru górniczego
<b>Uwarunkowania kulturowe</b>	
	Strefa ochrony konserwatorskiej "A"
	Strefa ochrony konserwatorskiej "B"
	Strefa ochrony konserwatorskiej "E"
	Strefa ochrony konserwatorskiej "K"
	Strefa ochrony konserwatorskiej "W1"
	Strefa ochrony konserwatorskiej "WII"
	Strefa ochrony konserwatorskiej "WIII"
	Obiekt wpisany do rejestru zabytków
	Chronione cmentarze
	Zabytkowe parki podworskie
	Obiekty umocnień Wалу Pomorskiego
	Granice obszaru zdegradowanego
<b>Uwarunkowania przyrodnicze</b>	
	Granica Drawskiego Parku Krajobrazowego
	Granica otuliny Drawskiego Parku Krajobrazowego
	Granica obszarów Natura 2000
	Granica specjalnych obszarów ochrony siedlisk NATURA 2000
	Granica obszaru specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000
	Granica obszarów chronionego krajobrazu
	Pomniki przyrody (pojedyncze lub skupiska)
	Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Szczecinek
<b>Kierunki rozwoju (kierunki zmian w przeznaczeniu terenów)</b>	
	Tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej o różnej intensywności
	Tereny ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej
	Tereny zabudowy zagrodowej
	Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
	Tereny usług
	Tereny usług turystycznych
	Tereny sportu i rekreacji
	Tereny kultury religijnej
	Tereny produkcji, składowania i przetwórstwa rolnego lub leśnego
	Tereny produkcji, składowania i zabudowy usługowej
	Tereny eksploatacji złóż kopalni
	Tereny lokalizacji ogniw fotowoltaicznych
	Tereny infrastruktury technicznej
	Teren drogi publicznej klasy zbiorczej
	Tereny zieleni urządzonej
	Tereny cmentarzy
	Tereny przeznaczone do zalesienia (fakultatywnie)
<b>Infrastruktura techniczna</b>	
	Budowle hydrotechniczne
	Stacja bazowa telefonii komórkowej
	Stacja sportów wodnych i turystyki wodnej
	Linia energetyczna o napięciu 110 kV
	strefa ochronna wokół lokalizacji elektrowni wiatrowej
	Gazociąg wysokiego ciśnienia DN150 relacji Szczecinek-Polczyn Zdrój

