

BORNE SULINOWO

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY BORNE SULINOWO
Kierunki zagospodarowania przestrzennego
OBRĘB NOBLINY

ZAŁĄCZNIK NR 3P
DO UCHWAŁY NR LX/943/2023
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 3 sierpnia 2023 r.

LEGENDA

Oznaczenia ogólne

- Granica zmiany studium
- Granica obrębu
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Linia kolejowa nr 210 o znaczeniu regionalnym

Użytkowanie terenu (funkcje dominujące istniejące)

- Cieki wodne
- Wody powierzchniowe
- Grunty rolne
- Zadrzewienia
- Zabudowa mieszkaniowa, w tym grunty rolne zabudowane
- Inne tereny zabudowane, w tym usługowe
- Tereny przemysłowe i infrastruktury technicznej
- Tereny komunikacyjne lub tereny różne
- Lasy
- Łąki

Uwarunkowania kulturowe

- Strefa ochrony konserwatorskiej "B"
- Strefa ochrony konserwatorskiej "K"
- Strefa ochrony konserwatorskiej "WIII"
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Chronione cmentarze

Uwarunkowania przyrodnicze

- Granica otuliny Drawskiego Parku Krajobrazowego
- Granica obszaru specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000

Kierunki rozwoju (kierunki zmian w przeznaczeniu terenów)

- MR Tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej o różnej intensywności
- MN Tereny ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej
- RM Tereny zabudowy zagrodowej
- ML Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- U Tereny usług
- UK Tereny usług turystycznych
- US Tereny sportu i rekreacji
- UKr Tereny kultu religijnego
- P Tereny produkcji, składowania i przetwórstwa rolnego lub leśnego
- P,U Tereny produkcji, składowania i zabudowy usługowej
- PE Tereny eksploatacji złóż kopalnin
- EF Tereny lokalizacji ogniw fotowoltaicznych
- I Tereny infrastruktury technicznej
- ZP Tereny zieleni urządzonej
- ZC Tereny cmentarzy
- ZL Tereny przeznaczone do zalesienia (fakultatywnie)

Łubowo

N

SKALA
1 : 10 000

Jeziorko