

UCHWAŁA Nr LXIV/999/2023

RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE

z dnia 26 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo, położonych w miejscowości Ciemino, obręb ewidencyjny **Ciemino**, gmina Borne Sulinowo, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr **69/2** o powierzchni 0,9000 ha oraz nr **70/1** o powierzchni 0,1900 ha wg zadania nr OBI/54/2300292. Dla nieruchomości została sporządzona księga wieczysta nr KO11/00016494/6.

§ 2. Służebność przesyłu, o której mowa w § 1, będzie polegała na prawie swobodnego dostępu i dojazdu do wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych w celu wykonania prac budowlano-montażowych, eksploatacyjnych, konserwacyjnych i remontowych, wymiany urządzeń oraz usuwania ewentualnych awarii urządzeń elektroenergetycznych.

§ 3. Służebność powyższa będzie odpłatna i ustanowiona na czas nieokreślony.

§ 4. Załączniki nr 1, 2 i 3 z zaznaczeniem nieruchomości opisanych w § 1 oraz decyzja Burmistrza Bornego Sulinowa RI.6831.11.2023.KO z dnia 07-09-2023r. stanowią integralną część niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Koszalinie wystąpiła do Burmistrza Bornego Sulinowa z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo, położonych w gminie Borne Sulinowo, obrębie Ciemino, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 69/2 oraz 70. W wyniku podziału działki 70 obręb Ciemino powstały dwie działki o nr 70/1 oraz 70/2. Inwestycja OBI/54/2300292 (po podziale działki 70) będzie znajdować się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 70/1.

Służebność przesyłu ustanowiona zostanie na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku i będzie polegała na prawie swobodnego dostępu i dojazdu do wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych w celu wykonania prac budowlano-montażowych, eksploatacyjnych, konserwacyjnych i remontowych, wymiany urządzeń oraz usuwania ewentualnych awarii urządzeń elektroenergetycznych. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności poniesie wnioskodawca.

Z uwagi na powyższe proponuje się aby Rada Miejska w Bornem Sulinowie wyraziła zgodę na ustanowienie służebności, o której mowa powyżej.