

**UCHWAŁA Nr LX/948/2023**

**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**

**z dnia 3 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Rakowo, obręb ewidencyjny Rakowo, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 290/2 o powierzchni 0,1467 ha. Dla nieruchomości została sporządzona księga wieczysta nr KO1I/00016757/8.

**§ 2.** Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo, położona w miejscowości Rakowo, obręb ewidencyjny Rakowo, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 290/2 o powierzchni 0,1467 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem: droga ( brak symbolu).

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna jest zbędna do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przeznaczyć nieruchomość gruntową do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli nieruchomości przyległych tj. działki nr 247, 246, 296/1.

Lokalny ruch pieszy i kołowy odbywa się drogą utwardzoną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 289 będącą własnością Gminy Borne Sulinowo.