

## **PROTOKÓŁ Nr XXXII/2017**

**Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie**

**odbytej w dniu 9 lutego 2017 r.**

**w sali narad Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie**

XXXII Sesję Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 9 lutego 2017 r. otworzył i jej przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej DARIUSZ CZERNIAWSKI.

Na wstępie powitał Burmistrza Bornego Sulinowa Renatę Pietkiewicz-Chmyłkowską, Sekretarza Gminy Annę Gałązkę, obecnych na sali kierowników jednostek podległych gminie, przewodniczących jednostek pomocniczych gminy, mieszkańców miasta i gminy oraz panie i panów radnych.

Po tym stwierdził, że na ustawowy skład Rady – 15, w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi quorum i podejmowane uchwały przez Radę będą prawomocne.

Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1, 2 i 3 do protokołu.

W dalszej kolejności Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji punktu pn. „Przyjęcie wniosków do porządku obrad”.

Powiedział, że porządek obrad otrzymali wszyscy radni i zapytał, czy są jakieś uwagi do porządku dzisiejszej sesji.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska zgłosiła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad w punkcie 12 "Podjęcie uchwał" poniższych projektów uchwał w sprawach:

- 1) projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego (projekt uchwały uwzględnia autopoprawkę polegającą na wykreśleniu w § 3 pkt 2 liter "f" i "g" oraz w pkt 3 litery "e" - zmiany zostały wprowadzone w związku z opinią Komisji Rozwoju) - jako ppkt 1;
- 2) zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinku na lata 2017-2019 - jako ppkt 7;
- 3) przystąpienia do sporządzenia Programu Rewitalizacji Gminy Borne Sulinowo na lata 2016-2026 - jako ppkt 8;
- 4) użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. części gruntu tj. 153,36m<sup>2</sup> z nieruchomości gruntowej niezabud. oznacz. dz. nr 239 w m. Łubowo dla Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Łubowo) - jako ppkt 9.

Innych wniosków do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przed przystąpieniem do głosowania wyjaśnił, że nie może przyjąć wniosku o ujęcie projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego jako ppkt 1 w pkt 12 "Podjęcie uchwał" z uwagi na to, że są w przygotowaniu uchwały z pełną numeracją, która już została nadana. Pierwszą uchwałą, którą musimy przyjąć jest uchwała o zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo, a drugą w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Borne Sulinowo na lata

2017-2025. Dopiero po tych uchwałach możemy ująć jako ppkt 2a projekt uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego. Natomiast pozostałe 3 projekty uchwał zaproponował, aby wprowadzić kolejno jako ppkty 7, 8 i 9.

Po tym poddał pod głosowanie zgłoszone przez Burmistrza Bornego Sulinowa wnioski dotyczące zmian porządku obrad:

- 1) wprowadzenie w pkt 12 "Podjęcie uchwał w sprawach" projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego jako ppkt 2a:
  - za głosowało 15 radnych,
  - głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.Wniosek został przyjęty jednogłośnie.
- 2) wprowadzenie w pkt 12 "Podjęcie uchwał w sprawach" projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinku na lata 2017-2019 jako ppkt 7:
  - za głosowało 15 radnych,
  - głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.Wniosek został przyjęty jednogłośnie.
- 3) wprowadzenie w pkt 12 "Podjęcie uchwał w sprawach" projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Programu Rewitalizacji Gminy Borne Sulinowo na lata 2016-2026 jako ppkt 8:
  - za głosowało 15 radnych,
  - głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.Wniosek został przyjęty jednogłośnie.
- 4) wprowadzenie w pkt 12 "Podjęcie uchwał w sprawach" projektu uchwały w sprawie użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. części gruntu tj. 153,36m<sup>2</sup> z nieruchomości gruntowej niezabud. oznacz. dz. nr 239 w m. Łubowo dla Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Łubowo) jako ppkt 9:
  - za głosowało 14 radnych,
  - głosów przeciwnych nie zgłoszono,
  - wstrzymał się od głosu 1 radny.Wniosek został przyjęty.

#### **Porządek Sesji Rady Miejskiej w dniu 9 lutego 2017 r. przedstawiał się następująco:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu poprzedniej Sesji Rady Miejskiej (Nr XXXI/2016 z 22.12.2016 r.).
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja radnych powiatu o ich pracy w Radzie Powiatu.
6. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracach organów Rady.
7. Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy.
8. Wolna Trybuna.
9. Sprawozdania komisji Rady Miejskiej z prowadzonej działalności w II półroczu 2016 r.

10. Zatwierdzenie planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej na 2017 rok.

11. Uchwalenie planu pracy Rady Miejskiej na 2017 rok.

12. Podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) o zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo (dla obrębów geodezyjnych Dąbrowica, Jeleń, Łubowo, Przyjezierze i Śmiadowo oraz obrębów 6 i 7 miasta Borne Sulinowo);
- 2) przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Borne Sulinowo na lata 2017-2025;
- 2a) projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego;
- 3) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. nieruch. zabudowanej, oznaczonej dz. nr 7/365 w Bornem Sulinowie);
- 4) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. nieruch. grunt. niezabud. oznaczonej dz. nr 1/191 w Bornem Sulinowie);
- 5) zmieniająca uchwałę w sprawie Programu współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2017 r.;
- 6) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2017 rok;
- 7) zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinku na lata 2017-2019;
- 8) przystąpienia do sporządzenia Programu Rewitalizacji Gminy Borne Sulinowo na lata 2016-2026;
- 9) użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. części gruntu tj. 153,36m<sup>2</sup> z nieruchomości gruntowej niezabud. oznacz. dz. nr 239 w m. Łubowo dla Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Łubowo).

13. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

14. Ustalenie terminu następnej sesji.

15. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski oświadczył, że punkty 1 i 2 porządku obrad zostały zrealizowane.

Po tym Przewodniczący RM przystąpił do realizacji pkt 3 pn. „Przyjęcie protokołu poprzedniej Sesji Rady Miejskiej”.

### **Ad 3.**

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że protokół poprzedniej Sesji Rady Miejskiej był wyłożony do wglądu i radni mieli możliwość zapoznania się z jego treścią. Zapytał, czy są uwagi do protokołu Nr XXXI/2016 z 22.12.2016 r.

Uwag do protokołu nie zgłoszono, w związku z czym Przewodniczący RM poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr XXXI/2016 z 22.12.2016 r.:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Protokół Nr XXXI/2016 Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z 22.12.2016r. został przyjęty jednogłośnie.**

Po tym Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 4 pn. "Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym."

**Ad 4.**

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że radni wraz z zawiadomieniem i materiałami na sesję otrzymali sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym. Zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi lub pytania do informacji zawartych w sprawozdaniu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 5 pn. "Informacja radnych powiatu o ich pracy w Radzie Powiatu."

**Ad 5.**

Temat nie był omawiany z uwagi na nieobecność radnych powiatowych z terenu Gminy Borne Sulinowo.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że radny powiatu Krzysztof Zając zadzwonił do niego i poinformował, że nie będzie uczestniczył w sesji, bo ma posiedzenie Zarządu Powiatu Szczecineckiego.

Po tym przystąpił do realizacji pkt 6 pn. "Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracach organów Rady."

**Ad 6.**

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przedstawił informację o pracach organów Rady o następującej treści:

"W okresie od ostatniej sesji odbyły posiedzenia poniższe komisje Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie.

Komisja Budżetowo-Gospodarcza odbyła 1 posiedzenie, którego tematyka przedstawiała się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie zwołanej na dzień 9 lutego 2017 r. oraz dodatkowych projektów uchwał, które zostały wprowadzone do porządku w dniu sesji.
2. Wydanie opinii odnośnie dofinansowania trzeciej drużyny piłkarskiej utworzonej w LKS "Orzeł" Łubowo.
3. Zatwierdzenie zaproponowanego przez przewodniczącego komisji planu pracy Komisji Budżetowo-Gospodarczej na 2017 rok.

Komisja Rozwoju odbyła 2 posiedzenia, na których:

1. Opracowano projekt planu pracy komisji na 2017 rok.
2. Zaopiniowano projekty uchwał w sprawach:
  - 1) o zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo (dla obrębów geodezyjnych Dąbrowica, Jeleń, Łubowo, Przyjezierze i Śmiadowo oraz obrębów 6 i 7 miasta Borne Sulinowo);
  - 2) przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Borne Sulinowo na lata 2017-2025;
  - 3) zmieniającej uchwałę w sprawie Programu współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2017 r.;
  - 4) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2017 rok (w zakresie działania komisji);
  - 5) projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego;
  - 6) zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinku na lata 2017-2019;
  - 7) przystąpienia do sporządzenia Programu Rewitalizacji Gminy Borne Sulinowo na lata 2016-2026.
3. Wydano opinię odnośnie dofinansowania trzeciej drużyny piłkarskiej utworzonej w LKS "Orzeł" Łubowo.

Komisja Rewizyjna odbyła dwa posiedzenia, na których:

1. Opracowała projekt planu pracy komisji na 2017 rok.
2. Przeprowadziła kontrolę w Urzędzie Miejskim w Bornem Sulinowie.  
Przedmiotem kontroli był stan realizacji inwestycji przyjętych w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2016 rok.

W dniu 25 stycznia br. uczestniczyłem w spotkaniu w sprawie powołania Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Strzeleckiego "GILZA" oraz budowy strzelnicy w Bornem Sulinowie."

Po tym Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 7 pn. "Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy."

**Ad 7.**

W punkcie sesji pn. "Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy" głos zabrał Sołtys Sołectwa Śmiadowo Robert Łyszcz. Powiedział, że występuje w imieniu mieszkańców sołectwa i jako rodzic. Odniósł się do projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego. Przypomnił, że 5 lat temu walczyli o to, żeby miejscowość Śmiadowo została przyłączona do obwodu Szkoły Podstawowej w Juchowie i po ciężkim boju udało się. W ubiegłym roku jedna z rodzin, mając problemy w szkole, przeniosła swoje dzieci do Szkoły Podstawowej w Jeleniu. Nadmienił, że za tym wszystkim stoi radny Sigiel, który obiecał tejże rodzinie, że jeżeli dzieci przejdą do szkoły w Jeleniu to gmina zapłaci za dojazd do szkoły. Radny Sigiel napisał podanie o zmianę obwodu nauczania i również nachodził rodzinę Państwa Pietuszków, którzy powiedzieli, że nie przeniosą swoich dzieci do szkoły. Uważa, że takie postępowanie nie przystoi radnemu. Jako rodzice zmienili obwód nauczania, bo kładą szeroki nacisk na naukę swoich dzieci, na dostęp do pomocy dydaktycznych, rozwój w szkole. Powiedział też, że radny Sigiel próbując odwołać Panią Komorowską ze stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej w Jeleniu był u niego 5 lat temu i prosił go o podpisanie się na tym piśmie. Nie podpisał się na tym piśmie, w związku z czym radny Sigiel oświadczył mu, że drzewa u niego w Leśnictwie nie zrobi. Jako rodzice kładą szeroki nacisk na naukę swoich dzieci i uważa, że są 3 placówki oświatowe w gminie, które się utrzymają. Są to Szkoły Podstawowe w Bornem Sulinowie, w Łubowie i w Juchowie. To, że dzieci mają bliżej do Jelenia niż do Juchowa on to rozumie, ale po spotkaniu z mieszkańcami napiszą w formie petycji do Kuratorium Oświaty, że nie zgadzają się na to, bo chcą, żeby ich dzieci uczyły się w normalnej szkole, w normalnych warunkach. W tej chwili nauka dzieci w klasach łączonych to nie jest normalne. Jeżeli mówimy o nauczaniu ich dzieci w normalnych warunkach, to jest to dla niego Szkoła Podstawowa w Juchowie, do której chodzi jego dziecko i będzie chodziło; będą o to walczyć.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski odpowiedział sołtysowi, że radni będą o tym dyskutować przed podjęciem uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.

Więcej głosu w tym punkcie obrad nie zabierano.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 8 pn. "Wolna Trybuna."

**Ad 8.**

W punkcie sesji Wolna Trybuna głos zabrali:

- Mieszkaniec Dąbrowicy powiedział, że jednym z punktów dzisiejszej sesji jest podjęcie uchwały o zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo m.in. dla obrębu geodezyjnego Dąbrowica. Przygotował wniosek do Przewodniczącego Rady Miejskiej na temat zmiany tego studium zagospodarowania przestrzennego Dąbrowicy dlatego, że to co się dzieje w Dąbrowicy to jest istne kuriozum. Mieszka w Dąbrowicy od 3 lat, jest tam zameldowany i jest to jedyny jego dom mieszkalny. Tak też jest w przypadku 10 rodzin, które tam mieszkają. Natomiast kilkadziesiąt działek ma charakter letniskowy. Również z tych osób, które mieszkają na stałe, część działek ma charakter letniskowy. Najdziwniejsze w tym wszystkim jest to, że ludzie, którzy wybudowali domy letniskowe mają działki, które mają charakter mieszkalny. Sąsiad, z którym graniczy,

ma działkę o pow. niecałe 500 metrów, postawił sobie budynek o charakterze mieszkalnym. Zapytał na czym opierała się Rada Miejska ustanawiając takie zasady i tak dziwny podział. Ta linia podziału biegnie zupełnie wrywkowo, bez żadnej logiki. To co jest zrobione i plan, który obowiązuje, w skali naszego kraju to kuriozum i zaprzecza jakiegokolwiek logice. Poinformował, że pisali do Sądu Administracyjnego, do gminy, do Pani Burmistrz - oczywiście uzyskali odmowy, bo obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Chce, żeby radni wzięli sobie to do serca i dokonali tego podziału wg stanu faktycznego. Wg przepisów prawa budowlanego działka może być o charakterze budowlanym lub letniskowym. Natomiast do przepisów podatkowych jest zupełnie co innego, bo liczy się stan faktyczny wykorzystywania danej nieruchomości. Jeśli ktoś ma jedyny dom, jedyne mieszkanie, ale charakter działki jest letniskowy, to wcale nie świadczy, że podatek jaki płaci wobec przepisów prawa podatkowego, musi płacić tak jak za budynek letniskowy. Prosił, żeby to wziąć pod uwagę.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski odpowiedział, że jak dokonywali zakupu nieruchomości, to wiedzieli doskonale co kupują. W akcie notarialnym był zapis, że jest to grunt letniskowy. Rozumie, że jest duża różnica w opłatach lokalnych i podatkach - bo jest znaczna. W tej chwili nie może konkretnie odnieść się do omawianego problemu. Mają prawo składać wnioski o zmianę i jak będzie publiczne wyłożenie Studium też mogą składać swoje uwagi.

- Mieszkaniec Dąbrowicy powiedział, że miał obiecane, że lada rok będzie zmiana planu zagospodarowania przestrzennego. Ze 3 lata temu przez rok płacił jako mieszkaniec 400,00zł, teraz płaci 1.400,00zł. Miał możliwość pisać o zmniejszenie tego podatku ze względu na to, że jest emerytem, ale honor i ambicja mu nie pozwala występować, bo z kolei jego nazwisko zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń jako osoby dotowanej przez gminę. Będzie wisiał, że dziaduje i zarabia na gminie, a jemu chodzi tylko o zakwalifikowanie prawne, usankcjonowanie prawne. Mieszka już tyle lat w Dąbrowicy, nawet był członkiem rady sołeckiej, a dalej jest traktowany jak jakiś przybysz. Przewodniczący RM powiedział, że kupowałem działkę letniskową, ale wtedy byłem młody. Teraz się zmieniło, nie ma zdrowia, jest inwalidą I grupy. Wszyscy radni znają sytuację, wiedzą, że tu mieszka, płaci wszystko, z niczym nie zalega, a traktowany jest jak jakiś najeżdźca.
- Mieszkaniec Dąbrowicy zauważył, iż Przewodniczący RM powiedział, że wiedzieli, co kupują. Oczywiście, ale nie chodzi o zmianę charakteru pod względem prawa budowlanego, tylko chodzi o zmianę pod względem prawa podatkowego. Stwierdził, że to są dwie różne sprawy. W prawie podatkowym jest rozgraniczenie i jest wyraźnie napisane, że do celów podatkowych bierze się charakter faktyczny wykorzystania nieruchomości, a nie status pod względem prawa budowlanego. Doskonale wszyscy wiecie, że jak ktoś jest zameldowany i mieszka na stałe, opłaca wszystkie media i ma umowy na to, to budynek jest wykorzystywany jako mieszkalny i cała posesja. Wobec prawa budowlanego budynek może mieć charakter letniskowy, ale wobec prawa podatkowego powinien być uznany przez gminę jako budynek mieszkalny.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski odpowiedział, iż nie może się z tym zgodzić ze względu na to, że ustawa o finansach publicznych jasno definiuje sprawy związane z podatkami i są stawki podatkowe rozgraniczające to. Rozumie, iż bolesne dla nich jest to, że muszą więcej płacić, bo stawki są wyższe. Tego nie można sobie dowolnie interpretować.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, iż nie chciałaby, żeby panowie (mieszkańcy Dąbrowicy) wyszli przeświadczeni, że Urząd ściąga nieuzasadnione podatki, bo tak naprawdę o nie właśnie chodzi. Wyjaśniła, że nowe Studium było między innymi robione po to, żeby uporządkować klasyfikację gruntów i zabudowań. Prawdą jest, że na terenie Dąbrowicy w Planie Zagospodarowania Przestrzennego jest zapis o domach letniskowych i na takie budownictwo potencjalni właściciele uzyskiwali pozwolenie na budowę (sprawa nie dotyczy wszystkich terenów). Oczywiście inny jest wymiar podatkowy na budownictwo letniskowe, inny na mieszkania. Różnica jest znaczna może wahać się w granicach 12-14,-zł i o to chodzi właścicielom domów letniskowych.

Mogą próbować zmienić w Starostwie Powiatowym klasyfikację w rejestrach gruntów. Urząd w tym czasie przystępuje do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, a dzisiaj uchwalane Studium jest niezbędne do tego, aby następnie opracować nowy plan. Studium było wyłożone do wglądu i każdy mógł na tym etapie nanosić swoje uwagi i poprawki. Kupując teren pod budownictwo letniskowe kupowali ze świadomością, że będą płacili stawkę inną niż za budownictwo jednorodzinne.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że dyskusja na ten temat trwałaby godzinami, bo to jest dosyć poważny spór i my tego nie rozstrzygniemy. Prosił, żeby pamiętać o tym, że Studium nie przesądza o tym, co jest zapisane później w planie. Studium jest dokumentem wstępnym przed sporządzeniem zmiany w planie przestrzennego zagospodarowania. Powiedział, że kluczowy jest zapis w rejestrze gruntów i przeznaczenie nieruchomości. Jeśli działka jest wielofunkcyjna (budownictwo jednorodzinne, usługowe związane z turystyką) to można wybrać sobie, jaką działalność, czy w jaki sposób wykorzystuje nieruchomość. Natomiast jeżeli jest ściśle określone, że budownictwo letniskowe, to nie można tego zmienić.

- Mieszkaniec Dąbrowicy powiedział, że cały czas dyskusja trwa wokół prawa budowlanego i charakteru działek. Poinformował, że są wyroki Naczelnego Sądu Administracyjnego, które jednoznacznie radom powiatu, radom gmin wyznaczają kierunek, jak mają postępować właśnie w takich przypadkach. Bierze się pod uwagę prawo podatkowe i faktyczne wykorzystanie nieruchomości. Charakter nieruchomości może pozostać letniskowy, ale faktyczne wykorzystanie tylko do celów podatkowych.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski odpowiedział, że nie może się z tym zgodzić, bo ustawa o finansach publicznych wyraźnie mówi co to jest podatek i do czego gmina ma obowiązek. Jeżeli zaniecha i w nieodpowiedniej wysokości pobierze, to działa na szkodę. Po tym powiedział jeszcze raz, że dzisiaj nie dojdziemy do porozumienia. Zaprosił na dyżur, a przyjmuje zawsze w czwartek od godz. 15.30 i nad tym problemem możemy się pochylić i wspólnie porozmawiać.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, że ma inną propozycję, bo ma niedosyt. W tej chwili opuści obrady i pójdzie z mieszkańcami Dąbrowicy do planu i do podatków. Potrzebuje 10 minut. Zapytała, czy można.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski wyraził zgodę.

- Sławomir Kruger powiedział, że też jest mieszkańcem Dąbrowicy od 3 lat i mieszka na ul. Kwiatów Polnych. Jest to ulica w stronę Kolonii Śmiadowo i panują tam egipskie ciemności, bo nie ma oświetlenia. Co roku walczy z drogami, bo te drogi są tylko łatanne i nie jest to naprawa znacząca. Drogi są nie odśnieżane, a ponieważ opiekuje się chorą mamą, tam nie



może dojechać karetka pogotowia. Było zgłoszenie od kierowcy karetki i chodzą piechotą. Z soboty na niedzielę była taka sytuacja. W ubiegłym roku zwracał się do Pana Zająca o tabliczki z nazwą ulic, bo ciągle błędzi pogotowie i nie może znaleźć jego ulicy.

Kierownik Referatu Inwestycji Krzysztof Zając udzielił poniższych odpowiedzi:

1. Odnosnie nazw ulic wspólnie z Panią sołtys zaplanowali na ten rok rozpracowanie tego problemu i oznakowanie w Dąbrowicy wszystkich ulic, jakie tam zostały nadane w ostatnim czasie.
2. Odnosnie odśnieżania powiedział, że w sobotę i niedzielę mieliśmy regionalny kataklizm z tytułu gołoledzi. Odśnieżanie dróg szutrowych polega na tym, że odśnieżamy je ale nie posypujemy, ponieważ do tej pory nie występowała taka śliskość na drogach szutrowych. W sobotę i niedzielę wystąpiła raz na 10 lat sytuacja, gdzie była konieczność posypywania. Na następne lata również nie planujemy tam normalnego posypywania, tylko w przypadku gołoledzi jaka była teraz.

Więcej głosu w tym punkcie obrad nie zabierano.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 9 pn. "Sprawozdania komisji Rady Miejskiej z prowadzonej działalności w II półroczu 2016 r."

#### **Ad 9.**

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zwrócił się do przewodniczących komisji o przedstawienie sprawozdań z prowadzonej działalności za II półrocze 2016 r.

Sprawozdania komisji Rady Miejskiej z prowadzonej działalności w II półroczu 2016 r. przedstawili:

1. Radna Renata Komorowska przeczytała sprawozdanie Komisji Rewizyjnej, które stanowi załącznik nr 5 do protokołu.
2. Przewodniczący komisji Henryk Sigiel przeczytał sprawozdanie Komisji Budżetowo-Gospodarczej, które stanowi załącznik nr 6 do protokołu.
3. Przewodniczący komisji Dariusz Palicki przeczytał sprawozdanie Komisji Rozwoju, które stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 10 pn. "Zatwierdzenie planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej na 2017 rok."

#### **Ad 10.**

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że radni otrzymali projekty planów pracy komisji Rady Miejskiej na 2017 rok. Po tym zapytał, czy są do nich jakieś uwagi bądź propozycje zmian do proponowanych zapisów.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał pod głosowanie zatwierdzenie planów pracy trzech komisji stałych Rady Miejskiej:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Plany pracy komisji stałych Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie na 2017 rok zostały zatwierdzone jednogłośnie i stanowią załączniki do protokołu:**

- 1) plan pracy Komisji Rewizyjnej – nr 8;**
- 2) plan pracy Komisji Budżetowo-Gospodarczej – nr 9;**
- 3) plan pracy Komisji Rozwoju – nr 10.**

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 11 pn. "Uchwalenie planu pracy Rady Miejskiej na 2017 rok."

#### **Ad 11.**

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że radni otrzymali projekt uchwały dotyczący planu pracy Rady Miejskiej na 2017 rok i zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi lub propozycje zmian do zaproponowanej tematyki sesji Rady Miejskiej.

Uwag oraz propozycji zmian do planu pracy Rady Miejskiej na 2017 rok nie zgłoszono.

Wobec powyższego Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/331/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie na 2017 rok została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 11 do protokołu.**

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 12 pn. "Podjęcie uchwał w sprawach".

#### **Ad 12.**

##### **Podjęcie uchwał.**

##### 12.1

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo (dla obrębów geodezyjnych Dąbrowica, Jeleń, Łubowo, Przyjezierze i Śmiadowo oraz obrębów 6 i 7 miasta Borne Sulinowo).

Po tym zwrócił się do przewodniczących Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju o opinie odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Dariusz Palicki powiedział, że komisja zaopiniowała również pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/332/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. o zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 12 do protokołu.**

## 12.2

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Borne Sulinowo na lata 2017-2025.

Po tym zwrócił się do przewodniczących Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju o opinie odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Dariusz Palicki powiedział, że komisja zaopiniowała również pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/333/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Borne Sulinowo na lata 2017-2025 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 13 do protokołu.**

Po tym Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski ogłosił 10 minut przerwy. Prosił o pozostanie radnych, natomiast pozostałe osoby o opuszczenie sali narad.

Po przerwie Przewodniczący RM wznowił obrady. Na sali było obecnych 14 radnych.

### 12.2a

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.

Zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi do projektu uchwały.

Radny Tadeusz Deptuła zgłosił poniższe poprawki:

- 1) w załączniku nr 1 do projektu uchwały dotyczącym planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo, a także granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo, na okres od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r. w pkt 2 "Szkoła Podstawowa im. Kawalerów Uśmiechu w Jeleniu" w obu kolumnach określających granice obwodów publicznych szkół podstawowych na okres od 1 września 2017 r. do 31 sierpnia 2019 r. wykreślić miejscowość Śmiadowo, a dopisać miejscowość Śmiadowo w pkt 4 "Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej w Juchowie" w obu kolumnach określających granice obwodów publicznych szkół podstawowych na okres od 1 września 2017 r. do 31 sierpnia 2019 r.;
- 2) w załączniku nr 3 do projektu uchwały dotyczącym planu sieci publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo, a także granic obwodów publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo, od dnia 1 września 2019 r. w pkt 2 "Szkoła Podstawowa im. Kawalerów Uśmiechu w Jeleniu" w kolumnie określającej projekt granic obwodu szkoły od dnia 1 września 2019 r. wykreślić miejscowość Śmiadowo, a dopisać miejscowość Śmiadowo w pkt 4 "Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej w Juchowie" w kolumnie określającej projekt granic obwodu szkoły od dnia 1 września 2019 r.

W trakcie zgłaszania poprawek na obrady powrócił radny Arkadiusz Malarski - aktualnie w sesji uczestniczyło 15 radnych.

Innych propozycji zmian do projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał pod głosowanie poprawki zgłoszone przez radnego Tadeusza Deptułę:

- za głosowało 10 radnych,
- przeciw głosował 1 radny,
- wstrzymało się od głosu 4 radnych.

### Poprawki zostały przyjęte.

W dalszej kolejności Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego wraz z wprowadzonymi poprawkami:

- za głosowało 10 radnych,

- przeciw głosował 1 radny,
- wstrzymało się od głosu 4 radnych.

**Uchwała Nr XXXII/334/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego została podjęta i stanowi załącznik nr 14 do protokołu.**

### 12.3

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. nieruch. zabudowanej, oznaczonej dz. nr 7/365 w Bornem Sulinowie).

Po tym zwrócił się do przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej o opinię odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/335/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 15 do protokołu.**

### 12.4

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. nieruch. grunt. niezabud. oznaczonej dz. nr 1/191 w Bornem Sulinowie).

Po tym zwrócił się do przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej o opinię odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/336/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 16 do protokołu.**

#### 12.5

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy zmiany uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2017 r.

Po tym zwrócił się do przewodniczących Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju o opinie odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Dariusz Palicki powiedział, że komisja zaopiniowała również pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/337/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. zmieniająca uchwałę w sprawie Programu współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2017 r. została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 17 do protokołu.**

#### 12.6

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2017 rok.

Po tym zwrócił się do przewodniczących Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju o opinie odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Dariusz Palicki powiedział, że komisja zaopiniowała również pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/338/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2017 rok została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 18 do protokołu.**

#### 12.7

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinku na lata 2017-2019.

Po tym zwrócił się do przewodniczących Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju o opinie odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Dariusz Palicki powiedział, że komisja zaopiniowała również pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/339/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinku na lata 2017-2019 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 19 do protokołu.**

#### 12.8

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia Programu Rewitalizacji Gminy Borne Sulinowo na lata 2016-2026.

Po tym zwrócił się do przewodniczących Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju o opinie odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Dariusz Palicki powiedział, że komisja zaopiniowała również pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/340/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Programu Rewitalizacji Gminy Borne Sulinowo na lata 2016-2026 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 20 do protokołu.**

## 12.9

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że projekt uchwały dotyczy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. części gruntu tj. 153,36m<sup>2</sup> z nieruchomości gruntowej niezabud. oznacz. dz. nr 239 w m. Łubowo dla Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Łubowo).

Po tym zwrócił się do przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej o opinię odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 15 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XXXII/341/2017 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 21 do protokołu.**

Opinie Komisji Budżetowo-Gospodarczej oraz Komisji Rozwoju odnośnie analizowanych projektów uchwał stanowią załączniki nr 22 i nr 23 do protokołu.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 13 pn. "Interpelacje, wnioski i zapytania radnych."



**Ad 13.**

W punkcie sesji "Interpelacje, wnioski i zapytania radnych" głos zabrali:

- Radny Henryk Sigiel zabrał głos odnośnie dwóch działek w miejscowości Jeleń, tj. koło szkoły sad i parking koło Kościoła. Obecnie te dwie działki są we władaniu Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa. Wspólnie z Radą Sołecką w Jeleniu walczą o to już 22 lata. Co prawda te działki są zablokowane uchwałami z przeznaczeniem na cele społeczne, ale chodzi mu o to, żeby teraz kiedy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo jest zatwierdzone, zmiana planu nastąpiła jak najszybciej, bo różnie to może być. Może dojść do tego, że w końcu Agencja to sprzeda.

Kierownik Referatu Inwestycji Krzysztof Zając odpowiedział, że Agencja Nieruchomości Rolnych ma pewien regulamin i wymagania w jakich przypadkach może przekazać nieruchomość nieodpłatnie gminie. Jednym z warunków jest przeznaczenie w planie miejscowym danej nieruchomości na cele publiczne. W tym wypadku zrobiliśmy pierwszy krok - w Studium te działki są przeznaczone na takie tereny. Teraz trzeba zmienić plan miejscowy, a więc spełnić warunek ANR i ubiegać się o przekazanie tych działek.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska dodała, iż Agencja Nieruchomości Rolnych jest powiadomiona o tym, że jesteśmy zainteresowani przejęciem tych działek. Samo uchwalenie planu jest niezależne od nas, tylko zależne od procedur, które trwają.

Radny Mariusz Gorgol zasugerował, że może pominąć wszystkie procedury i wystosować list bezpośredni do Ministra Rolnictwa odnośnie przekazania działek, przedstawić rys historyczny chęci ich przejęcia i opisać problemy jakie nam stwarza Agencja Nieruchomości Rolnych. Przypuszcza, że kwestie formalne i prawne będą się ciągnęły przez 2-3 lata, ktoś rzeczywiście to nabędzie, a dzierżawca będzie miał prawo pierwokupu i to się gdzieś rozmyje. Agencja będzie miała wówczas podkładkę i inaczej się zachowa.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska stwierdziła, iż uważa, że pismo do Ministra Rolnictwa nie jest mądrym rozwiązaniem. Agencja Nieruchomości Rolnych ma swoje jasno określone prawem procedury. Chcąc przejąć tereny leśne też mamy określone procedury i Minister Środowiska ich nie zmienia.

- Radna Magdalena Bugiel zgłosiła uwagę, żeby w przyszłości projekty kluczowych uchwał (podała przykład projektu uchwały o dostosowaniu sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego) były dostarczane trochę wcześniej - do zapoznania się, a ta uchwała wymagała trochę uwagi. W tym przypadku projekt uchwały otrzymała w dniu posiedzenia Komisji Rozwoju, a wcześniej nie miała możliwości wglądu.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski odpowiedział, że ta uwaga powinna być skierowana nie do niego, a do wnioskodawcy, czyli Burmistrza Bornego Sulinowa.

Sekretarz Gminy Anna Gałązka przyznała rację zarzutowi, że ten projekt uchwały nie został poddany wcześniej dyskusji. Wyjaśniła, że projekt uchwały został przygotowany już pod koniec grudnia 2016 r. w oparciu o projekt ustawy - Przepisy wprowadzające ustawę Prawo oświatowe, w której zawarte były wytyczne, co w tej uchwale powinno się znaleźć. Niestety

2 tygodnie temu pojawił się dopiero ministerialny wzór uchwały - jak powinna wyglądać. Musieliśmy cały projekt uchwały zmienić wg ministerialnego wzoru. W uzupełnieniu dodała, że ten projekt uchwały musi teraz być udostępniony w BIP-ie i na tablicy ogłoszeń. Projekt sieci wysłany zostanie do zaopiniowania do Związków Zawodowych i Kuratora Oświaty. Jak otrzymamy opinie, z czego opinia Kuratora Oświaty będzie wiążąca, dopiero do końca marca Rada Miejska będzie musiała podjąć uchwałę o sieci.

Więcej głosu w tym punkcie obrad nie zabierano.

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 14 pn. "Ustalenie terminu następnej sesji."

#### **Ad 14.**

Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski powiedział, że planowana Sesja Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie odbędzie się 30 marca 2017 r. (czwartek) o godz. 13.00.

Tematem sesji będą m.in.:

1. Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie w 2016 roku, realizacja zadań własnych i zleconych z zakresu pomocy społecznej.
2. Sprawozdanie z działalności Środowiskowego Domu Samopomocy w Bornem Sulinowie w 2016 roku, realizacja zadań statutowych i budżetowych.
3. Sprawozdanie z działalności Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bornem Sulinowie za 2016 rok (w tym: baza podlegająca bibliotece, działalność bibliotek, działania w zakresie organizacji imprez, realizacja planu finansowego) i planowana działalność w 2017 roku.
4. Sprawozdanie z działalności Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie za 2016 rok (w tym: baza podlegająca Centrum, działalność świetlic wiejskich, działania w zakresie kulturalno-rekreacyjnym i organizacji imprez, realizacja planu finansowego) i planowana działalność w 2017 roku.
5. Przyjęcie raportu z wykonania Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Borne Sulinowo w 2016 roku.
6. Przyjęcie sprawozdania z realizacji Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w 2016 roku.
7. Uchwalenie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Borne Sulinowo.
8. Uchwalenie Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy na lata 2017-2020.
9. Podjęcie uchwał w sprawach, w tym w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego - po uzyskaniu opinii Kuratora Oświaty.

Następnie Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski poinformował, że w dniu 23 lutego 2017 r. o godz. 15.00 w sali narad przeprowadzone zostanie szkolenie dla radnych na temat zadań własnych gminy i konstruowania budżetu gminy. Zachęcił radnych do uczestnictwa, a było chętnych 10 radnych.

Przypomniał także o obowiązku składania oświadczeń majątkowych przez radnych wraz z kopią zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym 2016 (PIT 36 lub PIT 37) w 2 egzemplarzach. Termin składania oświadczeń majątkowych upływa 30 kwietnia 2017 r. Po tym udzielił głosu radnemu Dariuszowi Palickiemu.

Radny Dariusz Palicki podziękował Pani Burmistrz za to, że wsłuchała się w głos ludu i na prośbę nauczycieli Zespołu Szkół w Bornem Sulinowie przekazaną przez niego, pojawiła się na spotkaniu, na którym rzeczowo i konkretnie opowiedziała, jak będzie wyglądała reforma systemu edukacji i sieci szkół. Pewnych rzeczy nie jesteśmy w stanie przeskoczyć, jeśli chodzi o reorganizację i wszystkim nie jesteśmy w stanie zapewnić pracy, o czym powiedziała Pani Burmistrz. Stwierdził, że była to konkretna, rzeczowa informacja na temat reformy edukacji.

Po tym Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski przystąpił do realizacji pkt 15 pn. "Zamknięcie sesji."

### **Ad 15.**

W związku z wyczerpaniem ustalonego porządku obrad, Przewodniczący RM Dariusz Czerniawski zamknął XXXII Sesję Rady Miejskiej.

Sesja Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie trwała od godz. 14.30 do godz. 16.40.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Anna Łozińska