

Protokół Nr LXI/2023

Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie

odbytej w dniu 14 września 2023 r.

w sali narad Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie

61. Sesję Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 14 września 2023 r. otworzył i jej przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej **Mariusz Gorgol**.

Na wstępie stwierdził, że na ustawowy skład Rady – 15, w sesji uczestniczy 11 radnych, co stanowi quorum i podejmowane uchwały przez Radę będą prawomocne.

Następnie powitał Burmistrza Dorotę Chrzanowską, Zastępcę Burmistrza Bogdana Korpala, Skarbnika Gminy Lidie Ławrukajtis, Sekretarza Gminy Beatę Czarnecką-Herbaczewską, radnych oraz wszystkich, którzy oglądają obrady.

Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do protokołu.

Radni nieobecni: Magdalena Bugiel, Marzena Gąsienica, Irena Lis, Paweł Sztylek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Gorgol zapytał, czy ktoś chce wprowadzić zmiany do porządku sesji. Przypomniał, że jest to sesja zwołana na wniosek Burmistrza, więc jeśli ktoś z radnych zgłosi wniosek w sprawie zmian porządku, to wymagana jest zgoda wnioskodawcy.

Wniosków do porządku sesji nie zgłoszono.

Porządek Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 14 września 2023 r.

przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie quorum.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/14, 2/15, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/21, 4/23, 4/26, 4/36, 6/5, 6/6, 8/1, 8/15, 9/1, 9/3, 12/17, 22/1, 24/1, 30/2, 33/3, 34, 35, 36, 37, 80/4, 80/6, 84/22, 89/7, 97/3, 121/1, 296/3, 298 położonych w obrębie Juchowo;

2) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 11/3, 11/4, 11/7, 11/8, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 12, 13/2, 13/3, 14/4, 14/5, 14/9, 14/10, 14/11, 14/12, 14/13, 14/14, 14/15, 14/16, 15, 16/2, 16/3, 16/4, 18/1, 19, 29/1, 29/3, 29/4, 29/5, 30/4, 30/5, 37/1, 37/2, 42, 46/1, 46/2, 46/4, 46/5, 51/3, 51/5, 51/6, 51/7, 51/8, 53/6, 53/7, 55/1, 57, 57/2, 70/6, 71/2, 73/35, 73/36, 86/3, 130/1, 130/2, 131/3, 132/2, 132/4, 132/5, 133/1, 134/2, 134/3, 136/11, 136/12, 136/17, 136/18, 136/23, 136/24, 136/25, 136/26, 136/27, 136/28, 136/29, 136/30, 136/31, 136/32, 136/35, 136/36, 136/41, 136/42, 136/43, 136/44, 136/45, 136/46, 136/47, 136/48, 137/3, 137/4, 138/1, 138/2, 138/3, 142, 143, 147/1, 147/2, 148/1, 163/3, 164, 165/1, 166, 168/28, 168/31, 168/32, 171/37, 171/38, 171/39, 171/40, 171/41, 171/42, 171/44, 171/45, 171/46, 171/47, 171/48, 171/49, 171/50, 171/51, 171/52, 171/53, 187, 188, 189/2, 210, 237, 277/1, 277/2, 277/4, 277/5, 331/4, 331/5, 331/11, 331/12, 414, 419/1, 419/2, 419/3, 419/4, 419/5 położonych w obrębie Silnowo.

3. Zamknięcie sesji.

Punkt 1 porządku obrad został zrealizowany.

Ad 2. Podjęcie uchwał.

2.1. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/14, 2/15, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/21, 4/23, 4/26, 4/36, 6/5, 6/6, 8/1, 8/15, 9/1, 9/3, 12/17, 22/1, 24/1, 30/2, 33/3, 34, 35, 36, 37, 80/4, 80/6, 84/22, 89/7, 97/3, 121/1, 296/3, 298 położonych w obrębie Juchowo.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Gorgol powiedział, że projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/14, 2/15, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/21, 4/23, 4/26, 4/36, 6/5, 6/6, 8/1, 8/15, 9/1, 9/3, 12/17, 22/1, 24/1, 30/2, 33/3, 34, 35, 36, 37, 80/4, 80/6, 84/22, 89/7, 97/3, 121/1,

296/3, 298 położonych w obrębie Juchowo. Projekt uchwały nie był przedmiotem posiedzeń Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju.

Po tym zwrócił się o krótkie przedstawienie uzasadnienia do projektu uchwały.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala powiedział, że jest to pierwsza uchwała wywołująca nowy plan dla proponowanych terenów oznaczonych tymi działkami, które przewodniczący wymienił na wstępie i jest to pierwszy nowy plan po uchwalonym studium z sierpnia tego roku, podobnie jak i druga uchwała. Chodzi o to, że te działki są objęte wnioskami, o które starają się właściciele czy posiadacze nieruchomości od szeregu już lat. Przypomniał, że studium, które warunkuje w ogóle uchwalanie nowych planów, trwało dość długo. Długość planów nie wynikała jakby z naszego procedowania, a wynikało to, że studium trwało dość długo, bo pojawiało się szereg wniosków w trakcie całego tego procesu. Przyjmując zmiany istotne do pierwszego projektu, następowały kolejne zmiany studium i kolejne uzgodnienia, i takich uzgodnień, jak sobie przypomina było 7. W końcu w tym roku nasyciliśmy wszystkie wnioski inwestorów, zmiany też fotowoltaiki, czyli inwestycji OZE, inwestycji terenowych związanych z gminą, inwestycji firm i osób prywatnych. Powstała sytuacja, że mogliśmy przystąpić do zakończenia planów, które zostały już wywołane - mamy wywołanych 6 planów, które powinniśmy po tym studium zakończyć prace projektowe i przesłać do pierwszych uzgodnień i w najbliższym jakimś czasie skończyć, m.in. jest tutaj zmiana na Borne i 5 miejscowości na terenie gminy. Te 2 uchwały, które zaproponowali do uchwalenia, są to uchwały o przystąpieniu do nowych planów. To nie są zmiany starego planu, to są nowe plany dla tych obszarów. Przypomniał, że polityka gminy jest taka - która została w uprzednich latach już sprecyzowana i do której była zgoda większości - że staramy się zmienić całość planu na obszar gminy, czyli poszczególne obręby, poszczególne działki, bo po prostu ten stary plan jest nieadekwatny do czasów teraźniejszych. Jest tam wiele różnych błędów, nieporozumień i nie przystaje to do dzisiejszych czasów. W związku z tym, że jest ta zmiana studium, ale zaraz nas czeka też zmiana ustawy, znaczy w sensie przestrzegania zapisów w nowej ustawie o planowaniu przestrzennym. Ustawa weszła w życie, ale przepisy niektóre jeszcze nie weszły, one dopiero będą wchodzić. Planują pierwsze szkolenia, żeby płynnie po tej zmianie wejść w kolejne zmiany planów i to jest dopiero początek. Zaczną się inne propozycje celem uchwalenia przez radę uchwał wywołujących, żebyśmy mogli przystąpić do dalszych prac. Te wnioski, które w tej uchwale i w drugiej uchwale przyjęliśmy, to są wnioski z wielu lat i z ostatniego okresu, często ponawiane wnioski. Uznali, że nie będą reagować na 1 czy 2 wnioski

indywidualne, tylko na tyle one są wszystkie jakby zebrane, że mogą je w jednym czasie zaproponować, bo niektóre zmiany są takie dość kosmetyczne, polegające na regulacji linii zabudowy, wymaganych itd. Niektóre rzeczy będzie łatwiej przeprocedować. Są też inwestycje OZE, bo też wszyscy na to czekają, kiedy uruchomią, kiedy są możliwości itd., czyli żeby po prostu wystąpić i wyciągnąć rękę w tym kierunku. Zaraz po sierpniowym wprowadzeniu studium, zaproponują kolejne uchwały i taki tok uchwał będzie się dziać jeszcze w tej kadencji. Planują z panią Burmistrz sporządzenie zestawienia wszystkich wniosków na całą gminę i będą się zastanawiać które, jakie są korzystne itd. dla gminy, żeby też to procedować, biorąc pod uwagę koszty przygotowywania tych planów. Nie mogą powiedzieć, że wszystko zrobią w jednym czasie, czy w jednym terminie, czy w jednym roku, bo to nie są tanie rzeczy. Wymagają przeznaczania środków w budżecie gminy, a nikt tych środków oprócz nas nie może przeznaczać na plany. Jeśli jakieś szczegóły, dlaczego takie są działki, to dokumentacja planistyczna jest do wglądu w referacie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Gorgol zapytał, czy ktoś z radnych ma pytania do uchwały lub wyjaśnień Zastępcy Burmistrza?

Pytań nie zadawano.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Gorgol przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały:

- za głosowało 11 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Uchwała Nr LXI/957/2023 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 14 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/14, 2/15, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/21, 4/23, 4/26, 4/36, 6/5, 6/6, 8/1, 8/15, 9/1, 9/3, 12/17, 22/1, 24/1, 30/2, 33/3, 34, 35, 36, 37, 80/4, 80/6, 84/22, 89/7, 97/3, 121/1, 296/3, 298 położonych w obrębie Juchowo została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

2.2. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 11/3, 11/4, 11/7, 11/8, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 12, 13/2, 13/3, 14/4, 14/5, 14/9, 14/10, 14/11, 14/12, 14/13, 14/14, 14/15, 14/16, 15, 16/2, 16/3, 16/4, 18/1, 19, 29/1, 29/3, 29/4, 29/5, 30/4, 30/5, 37/1, 37/2, 42, 46/1, 46/2, 46/4, 46/5, 51/3, 51/5, 51/6, 51/7, 51/8, 53/6, 53/7, 55/1, 57, 57/2, 70/6, 71/2, 73/35, 73/36, 86/3, 130/1, 130/2, 131/3, 132/2, 132/4, 132/5, 133/1, 134/2, 134/3, 136/11, 136/12, 136/17, 136/18, 136/23, 136/24, 136/25, 136/26, 136/27, 136/28, 136/29, 136/30, 136/31, 136/32, 136/35, 136/36, 136/41, 136/42, 136/43, 136/44, 136/45, 136/46, 136/47, 136/48, 137/3, 137/4, 138/1, 138/2, 138/3, 142, 143, 147/1, 147/2, 148/1, 163/3, 164, 165/1, 166, 168/28, 168/31, 168/32, 171/37, 171/38, 171/39, 171/40, 171/41, 171/42, 171/44, 171/45, 171/46, 171/47, 171/48, 171/49, 171/50, 171/51, 171/52, 171/53, 187, 188, 189/2, 210, 237, 277/1, 277/2, 277/4, 277/5, 331/4, 331/5, 331/11, 331/12, 414, 419/1, 419/2, 419/3, 419/4, 419/5 położonych w obrębie Silnowo.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Gorgol powiedział, że projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 11/3, 11/4, 11/7, 11/8, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 12, 13/2, 13/3, 14/4, 14/5, 14/9, 14/10, 14/11, 14/12, 14/13, 14/14, 14/15, 14/16, 15, 16/2, 16/3, 16/4, 18/1, 19, 29/1, 29/3, 29/4, 29/5, 30/4, 30/5, 37/1, 37/2, 42, 46/1, 46/2, 46/4, 46/5, 51/3, 51/5, 51/6, 51/7, 51/8, 53/6, 53/7, 55/1, 57, 57/2, 70/6, 71/2, 73/35, 73/36, 86/3, 130/1, 130/2, 131/3, 132/2, 132/4, 132/5, 133/1, 134/2, 134/3, 136/11, 136/12, 36/17, 136/18, 136/23, 136/24, 136/25, 136/26, 136/27, 136/28, 136/29, 136/30, 136/31, 136/32, 136/35, 136/36, 136/41, 136/42, 136/43, 136/44, 136/45, 136/46, 136/47, 136/48, 137/3, 137/4, 138/1, 138/2, 138/3, 142, 143, 147/1, 147/2, 148/1, 163/3, 164, 165/1, 166, 168/28, 168/31, 168/32, 171/37, 171/38, 171/39, 171/40, 171/41, 171/42, 171/44, 171/45, 171/46, 171/47, 171/48, 171/49, 171/50, 171/51, 171/52, 171/53, 187, 188, 189/2, 210, 237, 277/1, 277/2, 277/4, 277/5, 331/4, 331/5, 331/11, 331/12, 414, 419/1, 419/2, 419/3, 419/4, 419/5 położonych w obrębie Silnowo.

Projekt uchwały nie był przedmiotem posiedzeń Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju.

Po tym udzielił głosu Zastępcy Burmistrza.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala powiedział, że lekkie takie poruszenie było dlatego, że w zawiadomieniu o sesji pojawiła się pomyłka pisarska i dlatego nie byli pewni, bo jest działka 36/17, ale w uchwale, w uzasadnieniu i w analizie jest 136, czyli wszystko jest dobrze. Myśleli, że w uchwale też jest błąd, ale w uchwale nie ma tego błędu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Gorgol powiedział, czyli w uchwale błędu nie ma.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala odpowiedział, że w uchwale błędu nie ma, tylko Przewodniczący Rady Miejskiej czytał inaczej, dlatego chcieli to sprawdzić, żeby była jedna numeracja. Pomyłka jest w zawiadomieniu, ale w uchwale nie ma błędu, w uchwale jest prawidłowo.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Gorgol zapytał, czy ktoś z radnych ma jeszcze jakieś pytania, uwagi lub sugestie do projektu uchwały.

Pytań, uwag, sugestii nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Gorgol przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały:

- za głosowało 11 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Uchwała Nr LXI/958/2023 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 14 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 11/3, 11/4, 11/7, 11/8, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 12, 13/2, 13/3, 14/4, 14/5, 14/9, 14/10, 14/11, 14/12, 14/13, 14/14, 14/15, 14/16, 15, 16/2, 16/3, 16/4, 18/1, 19, 29/1, 29/3, 29/4, 29/5, 30/4, 30/5, 37/1, 37/2, 42, 46/1, 46/2, 46/4, 46/5, 51/3, 51/5, 51/6, 51/7, 51/8, 53/6, 53/7, 55/1, 57, 57/2, 70/6, 71/2, 73/35, 73/36, 86/3, 130/1, 130/2, 131/3, 132/2, 132/4, 132/5, 133/1, 134/2, 134/3, 136/11, 136/12, 136/17, 136/18, 136/23, 136/24, 136/25, 136/26, 136/27, 136/28, 136/29, 136/30, 136/31, 136/32, 136/35, 136/36, 136/41, 136/42, 136/43, 136/44, 136/45, 136/46, 136/47, 136/48, 137/3, 137/4, 138/1, 138/2, 138/3, 142, 143, 147/1, 147/2, 148/1, 163/3, 164, 165/1, 166,

168/28, 168/31, 168/32, 171/37, 171/38, 171/39, 171/40, 171/41, 171/42, 171/44, 171/45, 171/46, 171/47, 171/48, 171/49, 171/50, 171/51, 171/52, 171/53, 187, 188, 189/2, 210, 237, 277/1, 277/2, 277/4, 277/5, 331/4, 331/5, 331/11, 331/12, 414, 419/1, 419/2, 419/3, 419/4, 419/5 położonych w obrębie Silnowo została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad 3. Zamknięcie sesji.

W związku z wyczerpaniem ustalonego porządku obrad, Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Gorgol zamknął 61. Sesję Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie.

Sesja Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie trwała od godz. 15.30 do godz. 15.50.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Anna Łozińska