

PROTOKÓŁ Nr XXX/2021

Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie

odbytej w dniu 15 kwietnia 2021 r.

**z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość
(zdalny tryb obradowania).**

XXX Sesję Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 15 kwietnia 2021 r. otworzył i jej przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej MARIUSZ GORGOL.

Na wstępie sprawdził obecność w sesji poprzez wyczytanie nazwiska i imienia radnych. Każdy radny potwierdzał swoją obecność, jednocześnie będąc widocznym na ekranie pozostałych uczestników sesji.

Radni, którzy potwierdzili obecność: Bartoszek Agnieszka, Chołody Anetta, Fornal Karolina, Gąsienica Marzena, Gorgol Mariusz, Grosicka Joanna, Jadwiżyc Izabela, Lis Irena, Malarski Arkadiusz, Malinowski Artur, Niepelt Elżbieta, Palicki Dariusz, Papierkiewicz Magdalena i Sztylek Paweł.

Radna nieobecna: Bugiel Magdalena.

Przewodniczący RM Mariusz Gorgol stwierdził, że na ustawowy skład Rady – 15, w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum i podejmowane uchwały przez Radę będą prawomocne.

Po tym powitał zaproszonych gości tj. Burmistrza Dorotę Chrzanowską, Zastępcę Burmistrza Bogdana Korpala, Skarbnika Gminy Lidie Ławrukajtis, Sekretarza Gminy Beatę Czarnecką-Herbaczewską oraz wszystkich radnych.

Zaproszeni goście byli widoczni na ekranie pozostałych uczestników sesji, oprócz Sekretarza Gminy Beaty Czarneckiej-Herbaczewskiej.

W dalszej kolejności Przewodniczący RM Mariusz Gorgol zapytał, czy ktoś chce wprowadzić zmiany do porządku sesji.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpal powiedział, że chce wnieść autopoprawki do tych dwóch projektów uchwał w związku z tym, że do ostatniej chwili trwały konsultacje w sprawie z przedstawicielami Krajowego Zasobu Nieruchomości. W związku z dokonanymi nieznacznymi zmianami wzorów dokumentów na stronie internetowej KZN, konieczne jest wprowadzenie autopoprawek do projektów tych dwóch uchwał. Nie są to radykalne zmiany, a bardziej porządkujące. Dzisiaj uzyskał informację z KZN, że mają już doświadczenie z poprzednimi uchwałami gmin i zdecydowali się na dokonanie zmian w swoich wzorach tych uchwał. Po tym przedstawił te autopoprawki. Poinformował też, że radni otrzymali projekty uchwał z wprowadzonymi autopoprawkami.

Porządek Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 15 kwietnia 2021 r. przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie quorum.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie;
 - 2) zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie.
3. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący RM Mariusz Gorgol przystąpił do realizacji pkt 2 pn. „Podjęcie uchwał w sprawach.”.

Ad 2.
Podjęcie uchwał.

2.1

Przewodniczący RM Mariusz Gorgol powiedział, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie z uwzględnieniem autopoprawek. Projekt uchwały nie był opiniowany przez komisje Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie, ale był przedmiotem roboczego spotkania radnych w dniu 13 kwietnia br. Podziękował radnym za obecność w tym spotkaniu, na którym dogłębnie dokonali analizy tego, co dzisiaj mają uchwalać.

Radna Anetta Chołody powiedziała, że w § 2 projektu uchwały jest zapis, że środki na pokrycie kapitału zakładowego spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Bornego Sulinowa wkładów pieniężnych lub niepieniężnych. Zapytała, czy wkładem niepieniężnym jest np. działka.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala odpowiedział, że dokładnie tak.

Radny Arkadiusz Malarski skierował zapytanie do Zastępcy Burmistrza, czy jest ściśle określone, że te budynki muszą być wielorodzinne, czy mogą być np. w zabudowie szeregowej. Tam jest mowa o mieszkalnictwie ogólnie, więc czy są możliwości różnego rodzaju budynków budowania w ramach tego.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala odpowiedział, iż tak to rozumie, że raczej będą to budynki wielorodzinne, wielolokalowe. Raczej nie spodziewałby się zabudowy szeregowej, tym bardziej że plan nasz mówi w tamtym miejscu, że jest to tego typu budownictwo i działka też ogranicza zabudowę.

Radny Arkadiusz Malarski powiedział, że nie pyta o to konkretne miejsce, tylko ogólnie czy ustawa dopuszcza.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala odpowiedział, że ustawa dopuszcza budownictwo wielorodzinne, tylko jest kwestia tego czy uda się na niektórych działkach wykonstruować zgodnie z planem taką zabudowę. Jest to już sprawa wtórna pomiędzy spółką a gminą, jak będą budynki zaprojektowane; w każdym bądź razie nie budynki jednorodzinne.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM Mariusz Gorgol przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały uwzględniającym autopoprawki:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Uchwała Nr XXX/427/2021 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 15 kwietnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

2.2

Przewodniczący RM Mariusz Gorgol powiedział, że projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie (zmiana w tytule uchwały), z uwzględnieniem autopoprawek.

Zapytał, czy są jakieś pytania, uwagi do projektu uchwały.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Mariusz Gorgol przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały uwzględniającym autopoprawki:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Uchwała Nr XXX/428/2021 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 15 kwietnia 2021r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Po tym Przewodniczący RM Mariusz Gorgol przystąpił do realizacji pkt 3 pn. „Zamknięcie sesji.”.

Ad 3.

W związku z wyczerpaniem ustalonego porządku obrad, Przewodniczący RM Mariusz Gorgol zamknął XXX Sesję Rady Miejskiej.

Sesja Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie trwała od godz. 14.30 do godz. 14.45.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Anna Łozińska