

PROTOKÓŁ Nr XXIII/2012

Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie

odbytej w dniu 31 lipca 2012 r.

w sali narad Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie

XXIII Sesję Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 31 lipca 2012 r. otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Skowronek.

Na wstępie powitał Panią Burmistrz Renatę Pietkiewicz-Chmyłkowską, Zastępcę Burmistrza Bogdana Korpala, Skarbnika Gminy Lidię Ławrukajtis, Sekretarza Gminy Annę Gałązkę, Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie Marka Dobrowolskiego oraz panie i panów radnych.

Po tym stwierdził, że na ustawowy skład Rady – 15, w Sesji uczestniczy 12 radnych, co stanowi quorum i podejmowane uchwały przez Radę będą prawomocne.

Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że radni otrzymali porządek dzisiejszych obrad wraz z projektami uchwał. Po tym zapytał, czy ktoś ma uwagi do porządku obrad.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska zgłosiła wniosek, aby do porządku obrad wprowadzić dodatkowy punkt dotyczący zasięgnięcia opinii radnych na temat przejęcia dworca PKP w Łubowie.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek poinformował, że na jego ręce również wpłynęło pismo o pomoc w ratowaniu przed zburzeniem dworca kolejowego oraz budynków przyległych w Łubowie. Pod pismem podpisała się Sołtys sołectwa Łubowo i dołączono kserokopie list, na których mieszkańcy Łubowa wyrazili swoją opinię na temat rozbiórki budynku dworca PKP w Łubowie. Zaproponował, że do porządku obrad temat ten zostanie wprowadzony jako pkt 2A pn. Stanowisko Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w sprawie przejęcia dworca PKP w Łubowie.

Po tym poddał pod głosowanie wprowadzenie do porządku obrad punktu dotyczącego stanowiska Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w sprawie przejęcia dworca PKP w Łubowie:

- za głosowało 12 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek stwierdził, że zmiana do porządku obrad została przyjęta jednogłośnie.

Porządek Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 31 lipca 2012 r. przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. nieruchomości niezabudowanej w m. Piława oznaczonej działką nr 180/16);
- 2) zbycia nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku nr 19 w m. Silnowo);
- 3) zlecenia Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie zadań gminy polegających na pracy z rodziną;
- 4) udzielenia dotacji celowej dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie;
- 5) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2012 rok;
- 6) wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Borne Sulinowo na lata 2012-2026.

2A. Stanowisko Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w sprawie przejęcia dworca PKP w Łubowie.

3. Zamknięcie obrad.

Ad 2.

Podjęcie uchwał.

2.1

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. nieruchomości niezabudowanej w m. Piława oznaczonej działką nr 180/16). Po tym zwrócił się do Komisji Budżetowo-Gospodarczej o opinię odnośnie przedmiotowego projektu uchwały.

Radny Zbigniew Adamczyk - pod nieobecność przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej - poinformował, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie projektu uchwały.

Radny Dariusz Palicki powiedział, że jest tworzona koncepcja zagospodarowania sportowo-turystycznego terenów wokół jeziora Pile. W związku z tym zapytał, czy jak sprzedamy tę działkę, to nie będzie to kolidowało z tym projektem.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska odpowiedziała, że nie będzie.

Radny Dariusz Czerniawski powiedział, że Komisja Budżetowo-Gospodarcza dokonała wczoraj wizji lokalnej tego terenu i sprzedaż tej działki gminnej nie będzie przeszkadzała w realizacji tej koncepcji.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że obok jest działka nr 180/17, która stanowi własność gminy i zapytał, co to jest.

Po tym oświadczył, że na sesję przybyli radni Mariusz Gorgol i Henryk Sigiel - aktualnie w sesji uczestniczy 14 radnych.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala odpowiedział, że działka obok z nr 180/17, która ostatnio była wydzielana, jest w połączeniu z działkami nr 180/22 i nr 180/19 własnością gminy i służy też jako dojście do jeziora od drogi głównej przy świetlicy w Piławie.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych nie zgłoszono,
- wstrzymał się od głosu 1 radny.

Uchwała Nr XXIII/269/2012 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

2.2

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku nr 19 w m. Silnowo). Po tym zwrócił się do Przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej o opinię odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel poinformował, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/270/2012 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

2.3

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że projekt uchwały dotyczy zlecenia Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie zadań gminy polegających na pracy z rodziną. Po tym zwrócił się do Przewodniczących Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju o opinię odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel poinformował, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Dariusz Palicki powiedział, że komisja również pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/271/2012 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie zlecenia Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie zadań gminy polegających na pracy z rodziną została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

2.4

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że projekt uchwały dotyczy udzielenia dotacji celowej dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie. Po tym zwrócił się do Przewodniczących Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju o opinie odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel poinformował, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Dariusz Palicki powiedział, że komisja również pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/272/2012 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

2.5

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2012 rok (dot. zwiększenia dochodów budżetu gminy o kwotę 234.461,88zł i zmniejszenia dochodów budżetu gminy o kwotę 255.185,70zł oraz zmniejszenia wydatków budżetu o kwotę 20.723,82zł).

Po tym zwrócił się do Przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej o opinię odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel poinformował, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Dariusz Palicki poinformował, że komisja również zaopiniowała pozytywnie proponowane zmiany w budżecie gminy na 2012 rok, których opiniowanie należy do zakresu działania komisji.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/273/2012 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2012 rok została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

2.6

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Borne Sulinowo na lata 2012-2026. Po tym zwrócił się do Przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej o opinię odnośnie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Henryk Sigiel poinformował, że komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący RM zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/274/2012 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Borne Sulinowo na lata 2012-2026 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Opinie Komisji Budżetowo-Gospodarczej oraz Komisji Rozwoju odnośnie analizowanych projektów uchwał stanowią załączniki nr 9 i nr 10 do protokołu.

Ad 2A.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że na jego ręce wpłynęło pismo od Sołtysa sołectwa Łubowo Pani Agnieszki Kwiatkowskiej dotyczące ratowania przed zburzeniem dworca kolejowego oraz budynków przyległych. Po tym zapoznał obecnych z treścią przedmiotowego pisma, które stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Następnie Przewodniczący RM zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tej sprawie.

Radny Zbigniew Maltański powiedział, że jest kilka osób w Łubowie, którzy uważają, że ta stacja byłaby potrzebna dla Łubowa. Zdaniem radnych z okręgu nr 3 i większości ludzi ta stacja jest nikomu niepotrzebna, a kolej chce się wyzbyć problemu. Rada Sołecka w Łubowie od roku ten temat porusza i na dzień dzisiejszy nie ma koncepcji, co tam zrobić. Nikt nie myśli o kosztach wyremontowania, a potem utrzymania i nikt nie jest zorientowany, jakie warunki zagospodarowania tego obiektu przedstawi kolej w przyszłości. Nawet jakbyśmy ten obiekt przejęli, to odległość od pierwszego toru wynosi 1 metr, natomiast pas ochronny wynosi 9 metrów. Poinformował, że kolej sprzedała w Łubowie dom odsunięty około 10 m od torów, a nabywca musiał podpisać klauzulę, że nie będzie rościł żadnych pretensji do kolei, jak budynek będzie pękał. Uważa, że jak byśmy chcieli ten budynek przejąć, to w przyszłości kula u szyi. Jest za tym, żeby tego tematu za długo nie rozpatrywać, bo szkoda czasu, a pomysł jest troszeczkę nie na miejscu. Przejąć żadna sztuka, a kolej chce się wyzbyć całości działki z rozwalonymi ubikacjami. Zdaniem radnych reprezentujących Łubowo są ważniejsze rzeczy do zrobienia w tej miejscowości, a mianowicie opracowanie projektu hali sportowej dla Zespołu Szkół w Łubowie. Ważniejszym wydatkiem jest też remont Ośrodka Zdrowia w Łubowie, który w chwili obecnej w 2/3 jest prawie zrobiony. Wydatkowano już na ten cel prawie 60 tys. zł, w tym Dyrektor ZOZ z własnego budżetu wyłożył 40 tys. zł. Zakupiony jest również materiał na dalszy remont, żeby zachować obiekt w jednolitym stylu. Myśli, że jak w przyszłorocznym budżecie gminy przeznaczona zostanie na remont Ośrodka Zdrowia w Łubowie kwota 20 tys. zł i Dyrektor z własnych środków ZOZ da też 20 tys. zł, to ośrodek zdrowia zostanie całkowicie zrobiony. Do wykonania pozostanie tylko podjazd, ale z tym zadaniem mamy czas do 2016 r. Uważa, że ważniejsze jest dla 1500 ludzi utrzymać Ośrodek Zdrowia w Łubowie i, że czas powiedzieć, zastanówcie się co chcecie.

W dalszej kolejności Przewodniczący RM Tomasz Skowronek udzielił głosu Pani Burmistrz.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska na wstępie poinformowała, skąd wziął się pomysł Rady Sołeckiej w kwestii przejęcia dworca kolejowego w Łubowie. Powiedziała, że w oparciu o ustawę o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" kolej redukuje koszty swojego utrzymania i likwiduje wszystkie swoje nierentowne dworce. Poinformowała, że ten budynek jest w bardzo złym stanie i rzeczywiście jest to stary budynek. Nawet po kapitalnym remoncie, który jest bardzo kosztowny, z myślą o stworzeniu mieszkań socjalnych, też nam nie będzie przydatny, bo lokalizacja takiej inwestycji przy linii kolejowej jest bez sensu. Powiedziała, że przedstawiciele kolei byli w ubiegłym roku i mówili również o zamiarze wyburzenia oraz, że będą się wyzbywać również budynku w Silnowie. Ponadto stwierdziła, że nie ma mowy o szybkim wyburzeniu, ponieważ taka czynność wymaga w przypadku tak starych budynków zgody konserwatora, pełnej dokumentacji tzn. projektu i pozwoleń, a więc jest to przedsięwzięcie kosztowne dla kolei, które na gwałt szuka pieniędzy. Najlepiej więc przekazać to Gminie i niech ona się martwi, co z tym począć. W rozmowie zasugerowała przedstawicielom kolei, aby Ci zwrócili się

do stowarzyszeń działających na terenach przeznaczonych do likwidacji dworców i być może one korzystając ze środków zewnętrznych będą mogły zrealizować swoje pomysły na zagospodarowanie. Gminy nie stać na to, aby wyłożyć ogromne pieniądze na remont budynku z przeznaczeniem na siedzibę Koła Emerytów czy klub bilardowy, a takie pomysły przedstawiali niektórzy mieszkańcy. Rada Sołecka w Łubowie bez żadnych uzgodnień z Gminą zwróciła się pismem do Ministra Infrastruktury z prośbą, aby pomóc Radzie Sołeckiej ten dworzec przejąć. Poinformowała też, że zwołane zostało zebranie wiejskie w sprawie dworca, a po domach zbierane były podpisy, kto jest za tym, żeby ten dworzec przejąć. Przejąć oczywiście za pieniądze Gminy, a nie Rady Sołeckiej ani stowarzyszenia. Jej osobiste zdanie jako osoby kierującej tą gminą jest takie, że nam się w żaden sposób to nie opłaca, ale ostateczne zdanie należy nie do niej lecz do Rady Miejskiej.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek zapytał, czy PKP w sposób formalny zwróciło się do gminy o przejęcie dworca, czy też to była tylko rozmowa i nie ma sprawy.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala odpowiedział, że jest sprawa, bo w jednym z pism PKP zwróciło się nie tylko o tę sprawę, ale o wszystkie inne nieruchomości będące w posiadaniu PKP, które są im zbędne i mogliby oferować gminie do przejęcia.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że jest pismo o wszystkim, bo tak PKP w tej chwili sobie działa. Jednak, żeby podejmować jakąkolwiek decyzję należy uszczegółowić sprawę i podać wszystkie warunki, bo jeżeli później pojawią się warunki - po naszej rozmowie - to uważa, że nasza rozmowa jest bezprzedmiotowa, gdyż musimy znać te warunki, które przedstawi PKP. Dlatego w tym momencie pyta, czy jest to formalne zgłoszenie, czy nie.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala odpowiedział, że formalnie jest zgłoszona chęć, ale bez szczegółowych warunków tego typu, o których mówiono dzisiaj, a mianowicie, że będą chcieli wprowadzić jeszcze jakieś obostrzenia.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, że jest to bardzo trudne, żebyśmy w tym momencie - nie znając takich warunków, które później będą - podejmowali taką dyskusję.

Radny Dariusz Czerniawski powiedział, iż warto by było zwrócić się do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z pismem od Rady Miejskiej o to, że jesteśmy zaniepokojeni tym, że właściciel kolei zamierza zburzyć ten budynek.

Radny Zbigniew Adamczyk powiedział, że jeżeli ktokolwiek miałby zwracać się do Konserwatora Zabytków to nie Rada Miejska, tylko mieszkańcy Łubowa. Jego zdaniem powinni napisać pismo do Konserwatora Zabytków, że jeżeli kolej by wystąpiła o rozebranie tego obiektu, to bardzo by prosili, żeby nie wydał zgody.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska prosiła, żeby pamiętać, że mieszkańcy to wy - Rada Miejska, którzy ją reprezentujecie. Rada sołecka jest też jednostką gminy i to też są pieniądze gminy. Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów to też są nasze pieniądze. Nic nie stoi na przeszkodzie, żeby np. wystąpiło i przejęło ten budynek Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Łubowo. W piśmie, które otrzymała wyraźnie mówi się o pomieszczeniach dla Rady Sołeckiej i dla Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów. Na zebraniu rzucono różne pomysły, np. budowa siłowni i kawiarenka. Na koniec powiedziała, że chciałyby wstępnie znać opinię Rady Miejskiej, bo umówiła się z przedstawicielami kolei, że wstępnie przedstawi im w najbliższym czasie opinię Rady Miasta.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek oświadczył, że w tej chwili można wymyślać sto tysięcy pomysłów i przedstawiać sto tysięcy pomysłów bez zabezpieczenia finansowego i bez stwierdzenia, kto to będzie robił. Jest to tylko i wyłącznie chęć zachowania budynku i jakiegoś wirtualnego gdybania, co by było gdyby było. Podkreślił, że dopóki kolej nie przedstawia warunków, jego zdaniem działanie Rady Miejskiej jest przedwczesne, bo w zasadzie o czym mamy mówić. Mówimy o czymś, o czym nie wiemy jak będzie funkcjonowało i jak będzie wyglądało. Jego zdaniem w tej chwili nie potrzeba podejmować żadnego stanowiska i dopóki nie będzie jakichkolwiek konkretów, na ten temat nikt nie powinien się wypowiadać. Ponadto trzeba zdać sobie sprawę z tego, jakie to by było olbrzymie obciążenie dla gminy. Jego zdaniem jest to bez pomysłu, a bez warunków w ogóle nie do przyjmowania.

Burmistrz Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, iż sądzi, że jednak jakąś opinię musimy wypracować.

Przewodniczący RM Tomasz Skowronek powiedział, iż jeżeli nie ma pomysłu co z tym zrobić, nie ma wyliczenia kosztów, to nasze zdanie jest przedwczesne. Oczywiście możemy podjąć inną decyzję, ale jego zdanie jest takie. Powiedział, że na to pismo odpowie i przedstawi stanowisko Rady, ale jego zdaniem nie powinno ono być jednoznacznie wiążące w tej chwili. Po tym zapytał, czy są jakieś inne zdania.

Więcej głosu nie zabierano.

Ad 3.

W związku z wyczerpaniem ustalonego porządku obrad, Przewodniczący RM Tomasz Skowronek zamknął XXIII Sesję Rady Miejskiej.

Sesja Rady Miejskiej w Bornem Sulimowie trwała od godz. 13.30 do godz. 14.00.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Anna Łozińska