

**UCHWAŁA Nr XVII/214/2012**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 2 lutego 2012 r.**

w sprawie najmu na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się po raz kolejny do najmu lokal użytkowy o powierzchni 79,61 m<sup>2</sup> położony w budynku nr 24 w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo, gmina Borne Sulinowo, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 11/13.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na wynajem nieruchomości opisanej w § 1 na okres 3 lat.

**§ 3.** Załącznik graficzny do uchwały z zaznaczeniem granic nieruchomości opisanej w § 1, stanowi integralną część uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem lokalu użytkowego o pow. 79,61 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku nr 24, położonego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 11/13 w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo, gmina Borne Sulinowo.

Dotychczasowy najemca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy.

Teren w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest symbolem: 12 U,S - co oznacza „Tereny zabudowy usługowej i magazynowej do uzupełnienia”.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą.