

**UCHWAŁA NR XXII/259/2012**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 28 czerwca 2012 r.**

**w sprawie dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz.1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się po raz kolejny do dzierżawy część tj. 6 m<sup>2</sup> z nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 4/9 o pow. 0,7522 ha, przy ul. Orła Białego w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 na okres do 3 lat.

**§ 3.** Załącznik graficzny do uchwały z zaznaczeniem granic nieruchomości opisanej w § 1, stanowi integralną część uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 4/9 o powierzchni 0,7522 ha, położonej przy ul. Orła Białego w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: 50 MW,U- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, ponieważ wykorzystuje powyższą nieruchomość w celu prowadzenia działalności handlowej.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.