

UCHWAŁA Nr XXI/246/2012

RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE

z dnia 31 maja 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na dokonanie na rzecz Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Czarnobór darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo położonych:

- 1) w obrębie Borne, gmina Borne Sulinowo, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami:
 - a) Nr 106/1 o pow. 5,6800 ha,
 - b) Nr 107/1 o pow. 9,8500 ha;
- 2) w obrębie Kłomino, gmina Borne Sulinowo, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami:
 - a) Nr 108 o pow. 0,8500 ha,
 - b) Nr 109 o pow. 2,9500 ha.

2. Darowizna zostaje przekazana na cel publiczny realizowany przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Czarnobór tj. regulację stanu prawnego dróg położonych w granicach gruntów leśnych.

3. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, o którym mowa w ust. 2 darowizna będzie podlegać odwołaniu.

§ 2. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Czarnobór nabywa nieruchomości opisane w § 1 ust. 1 na własność Skarbu Państwa w zarząd Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Czarnobór.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nadleśniczy Nadleśnictwa Czarnobór wystąpił do Burmistrza Bornego Sulinowa z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa - Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Czarnobór nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo, położonych w obrębie Borne, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami Nr 106/1 i 107/1 oraz w obrębie Kłomino, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami Nr 108 i 109.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią drogi leśne, które w całej swej długości przebiegają przez kompleksy leśne należące do Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Czarnobór i wykorzystywane są przede wszystkim przez pojazdy Lasów Państwowych bądź firm współpracujących z Lasami Państwowymi.

Z uwagi na fakt, iż przedmiotowe nieruchomości są zbędne do realizacji zadań gminy, a po przekazaniu ich do zasobów Lasów Państwowych umożliwią regulację stanu prawnego dróg służących gospodarce leśnej, Rada Miejska w Bornem Sulinowie winna przychylić się do wniosku Nadleśniczego Nadleśnictwa Czarnobór i wyrazić zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości gminnych.

Wartość przedmiotu darowizny została określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na łączną kwotę 2.823.100,00 zł (słownie: dwa miliony osiemset dwadzieścia trzy tysiące sto złotych 00/100).