

**Zestawienie wybranych nieruchomości Gminy Borne Sulinowo
przeznaczonych do zagospodarowania lub wykorzystania
stan na dzień : 21.05.2019r.**

Lp.	Nr działki	Obręb geodezyjny	Miejscowość	Nr Kw	Pow. działki w m2	Pow. użytkowa lokalu w m2	Powierzchni zabudowy w m2	Rodzaj nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Opis stanu istniejącego	Proponowane wykorzystanie	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.		8.	9.	10.	11.	12.
1.	1/251	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	3023			niezabudowana	65Ut – teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem),	nieużytkowana	nieokreślone	
2.	1/240	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	3124			niezabudowana	w części: 68Ut – Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem) w nieznacznej części: 289KDW – teren ulic wewnętrznych	nieużytkowana	nieokreślone	
3.	70	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1701			niezabudowana	105MW,MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	nieużytkowana	nieokreślone	
4.	38/13	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2191			niezabudowana	134U,Ut - Teren zabudowy usługowej i usługowej turystyki	nieużytkowana	nieokreślone	
5.	25	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2816			niezabudowana	85ZP - Teren zieleni urządzonej	nieużytkowana	nieokreślone	
6.	1/203	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	19872		334; 90	zabudowana		w części użytkowana	umowa dzierżawy	
7.	1/154	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	6162			niezabudowana		użytkowana	umowa użyczenia	
8.	1/247	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	3420			niezabudowana	65Ut – teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem),	nieużytkowana	nieokreślone	

9.	1/242	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2071			niezabudowana	w części: 68Ut – Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem) w części: 289KDW – Teren ulic wewnętrznych	nieużytkowana	nieokreślone	
10.	66/1	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	3515			niezabudowana	106ZP - Teren zieleni urządzonej	w części użytkowana	umowa dzierżawy	
11.	36/11	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	13169			niezabudowana	w części: 92ZP - Teren zieleni urządzonej w części: 91U,Ut,MW - Tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy usług turystyki (pensjonaty, domy wycieczkowe, hotele), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	nieużytkowana	nieokreślone	
12.	1/132	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	8558			niezabudowana	86U,Ut - Teren zabudowy usługowej i turystycznej (wielofunkcyjny zespół z zapleczem sportowo-rekreacyjnym)	nieużytkowana	nieokreślone	
13.	1/254	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	6163			niezabudowana	288KDW – teren ulic wewnętrznych.	nieużytkowana	nieokreślone	

14.	1/241	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2049			niezabudowana	w części: 68Ut – Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem) w nieznaczonej części: 289KDW – teren ulic wewnętrznych	nieużytkowana	nieokreślone	
15.	1/239	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2550			niezabudowane	68Ut – Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem)	nieużytkowana	nieokreślone	
16.	12/2	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	234		111	zabudowana	56MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowana	dzierżawa	pierogarnia powierzchnia zabudowy 111 m2 razem z działką należącą do Starostwa Powiatowego w Szczecinku - działka 1/5
17.	74	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	507			niezabudowana	58Ut - Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonat)	nieużytkowana	nieokreślone	
18.	72	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	24305			niezabudowana	97ZP - Teren zieleni urządzonej	nieużytkowana	nieokreślone	
19.	20/1	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2696			niezabudowana	75MW,U,MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	nieużytkowana	nieokreślone	
20.	18	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	15597			niezabudowana	74ZP - Teren zieleni urządzonej	nieużytkowana	nieokreślone	

21.	1/202	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	37633			niezabudowana	w części: 78ZP - Teren zieleni urządzonej w części: 77MW,MN,U,Ut - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, usługowej i usługowej turystyki w części: 84Ut, MN,MW, U - Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, domy wycieczkowe, hotele), teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren	nieużytkowana	nieokreślone	
22.	1/146	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	7833			niezabudowana	62US,ZP – teren sportu i rekreacji, teren zieleni urządzonej (plaża miejska, przystań)	nieużytkowana	nieokreślone	
23.	1/66	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2150			niezabudowana	w części: 86U,Ut - Teren zabudowy usługowej i turystycznej (wielofunkcyjny zespół z zapleczem sportowo-rekreacyjnym)	nieużytkowana	nieokreślone	
24.	1/57	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1460			niezabudowana	72MW,MN,U,Ut - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, usługowej i usługowej turystyki	nieużytkowana	nieokreślone	

25.	1/234	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	905		378	zabudowana	45MW,MN,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usługowej	użytkowana	umowa dzierżawy	
26.	46/3	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	72		39	zabudowana	119U - Teren zabudowy usługowej	użytkowana	umowa najmu	
27.	45/25	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	596			niezabudowana	120Uo - Teren zabudowy usługowej oświaty (zespół szkół);	nieużytkowana	nieokreślone	
28.	43/15	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2968			niezabudowana	131MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	w części użytkowana	umowy dzierżaw	
29.	38/15	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00025802/5	5582			zabudowana	w części: 136Kp - teren parkingów w części: 138Ua - teren zabudowy usługowej administracji	użytkowana	umowa najmu	budynek urzędu
30.	36/7	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1708			niezabudowana	92ZP - Teren zieleni urządzonej	nieużytkowana	nieokreślone	
31.	31/5	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1402			niezabudowana	89U,Ut,MW - Teren zabudowy usługowej i usługowej turystyki, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	nieużytkowana	nieokreślone	
32.	1/217	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1405			niezabudowana	w części: 60ZP - Tereny zieleni urządzonej w części: 285KDW - tereny ulic wewnętrznych	nieużytkowana	nieokreślone	
33.	1/171	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	217			niezabudowana	37MN - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	nieużytkowana	nieokreślone	
34.	1/127	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	515			niezabudowana	287KdD - tereny ulic publicznych dojazdowych;	nieużytkowana	nieokreślone	

35.	1/253	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	3033			niezabudowana	65Ut – teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem),	nieużytkowana	nieokreślone	
36.	1/249	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	3022			niezabudowana	65Ut – teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem),	nieużytkowana	nieokreślone	
37.	1/238	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	3000			niezabudowana	68Ut – Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem)	nieużytkowana	nieokreślone	
38.	1/243	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	240			niezabudowana	45MW,MN,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usługowej	nieużytkowana	nieokreślone	
39.	56	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2001			niezabudowana	98Kg - Teren zabudowy garażowej	nieużytkowana	nieokreślone	
40.	45/28	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	19194			niezabudowana	w części: 125KP - Teren placu publicznego w części: 126MW,U i 127MW,U - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (w zabudowie zwartej tworzącej ciągłe pierzeje) w części: 130MW,U - Teren zabudowy usługowej, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w części: 297KDW - tereny ulic wewnętrznych	nieużytkowana	nieokreślone	

41.	22/4	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1290			niezabudowana	76MW,U,MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	nieużytkowana	nieokreślone	
42.	3/24	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	3857			niezabudowana	41MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i teren zabudowy usługowej	nieużytkowana	nieokreślone	
43.	3/7	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1039			niezabudowana	41MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i teren zabudowy usługowej	nieużytkowana	nieokreślone	
44.	1/155	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1475			niezabudowana	62US,ZP – teren sportu i rekreacji, teren zieleni urządzonej (plaża miejska, przystań)	nieużytkowana	nieokreślone	
45.	1/200	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00050661/8	158			niezabudowana	w części: 36ZL - Teren lasów w części: 39K,It - Teren przepompowni ścieków, teren infrastruktury technicznej	nieużytkowana	nieokreślone	
46.	1/250	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	6047			niezabudowana	65Ut – teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem),	nieużytkowana	nieokreślone	
47.	1/248	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	6597			niezabudowana	65Ut – teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem),	nieużytkowana	nieokreślone	

48.	1/233	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	840		206	zabudowana	45MW,MN,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usługowej	użytkowana	umowa dzierżawy	
49.	36/10	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	287			niezabudowana	91U,Ut,MW - Tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy usług turystyki (pensjonaty, domy wycieczkowe, hotele), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	nieużytkowana	nieokreślone	
50.	3/8	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1233			niezabudowana	41MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i teren zabudowy usługowej	nieużytkowana	nieokreślone	
51.	1/216	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2583			niezabudowana	w części: 59Kp - Teren parkingów w części: 57Ua - Teren zabudowy usługowej administracji (komisariat policji)	nieużytkowana	nieokreślone	
52.	40/10	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	4680			niezabudowana	133MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	nieużytkowana	nieokreślone	

53.	1/246	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	159196			niezabudowana	w części 62US,ZP – teren sportu i rekreacji, teren zieleni urządzonej (plaża miejska, przystań), w części: 63ZP – teren zieleni urządzonej, w części: 66US, ZP – teren sportu i rekreacji, teren zieleni urządzonej (plaża miejska, przystań), w części: 67ZP – teren zieleni urządzonej. w części: 78ZP – teren zieleni urządzonej. w części: 81Ukr – teren zabudowy usługowej kultu religijnego (klasztor), w części: 82Ut – teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonat.	użytkowana	umowa dzierżawy	
54.	1/235	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	5,1223			niezabudowana	w części: 61ZP - Tereny zieleni urządzonej w części: 285KDW - tereny ulic wewnętrznych	nieużytkowana	nieokreślone	
55.	45/26	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	0,0903			niezabudowana	120Uo - Teren zabudowy usługowej oświaty (zespół szkół);	nieużytkowana	nieokreślone	
56.	1/231	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	1316			niezabudowana	62US,ZP – teren sportu i rekreacji, teren zieleni urządzonej (plaża miejska, przystań)	nieużytkowana	nieokreślone	
57.	1/252	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	5108			niezabudowana	65Ut – teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem),	nieużytkowana	nieokreślone	

58.	12/1	Borne 07	Borne Sulinowo	KO11/00018907/9	1041			zabudowana	56MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowana	umowa dzierżawy	
59.	3/5	Borne 07	Borne Sulinowo	KO11/00018907/9	2881		313	zabudowana	w części: 42U,MN - Teren zabudowy usługowej i teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w części: 284KDd - tereny ulic publicznych dojazdowych	użytkowana	umowa użyczenia	
60.	1/230	Borne 07	Borne Sulinowo	KO11/00018907/9	477			niezabudowana	62US,ZP – teren sportu i rekreacji, teren zieleni urządzonej (plaża miejska, przystań)	użytkowana	umowa dzierżawy	
61.	1/215	Borne 07	Borne Sulinowo	KO11/00018907/9	4681			niezabudowana	71Ut,MN - Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem), teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	nieużytkowana	nieokreślone	
62.	1/130	Borne 07	Borne Sulinowo	KO11/00018907/9	5782			niezabudowana	86U,Ut - Teren zabudowy usługowej i turystycznej (wielofunkcyjny zespół z zapleczem sportowo-rekreacyjnym)	nieużytkowana	nieokreślone	
63.	38/14	Borne 07	Borne Sulinowo	KO11/00027139/0	135		26	zabudowana	137U - Teren zabudowy usługowej	użytkowana	umowa użyczenia	
64.	47	Borne 07	Borne Sulinowo	KO11/00018907/9	922		694	zabudowana	119U - Teren zabudowy usługowej	użytkowana	umowa użyczenia	BKO

65.	1/39	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021814/4	1431		263	zabudowana	w części: 83MN,Ut,Uo - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usług turystyki (pensjonaty, domy wycieczkowe), teren zabudowy usług oświaty w części: 288KDW - teren ulic wewnętrznych	nieużytkowana	do sprzedaży	
66.	1/38	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021814/4	1485		355	zabudowana	83MN,Ut,Uo - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usług turystyki (pensjonaty, domy wycieczkowe), teren zabudowy usług oświaty	nieużytkowana	do sprzedaży	
67.	66/2	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00022498/9	4726	78,6		lokal komunalny	107MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	
68.	66/2	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00022498/9	4726	78,6		lokal socjalny	107MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	z przemocy
69.	66/2	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00022498/9	4726	63,2		lokal komunalny	107MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	
70.	66/2	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00022498/9	4726	62,6		lokal komunalny	107MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	

71.	1/14	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021813/7	5583	65,2		lokal komunalny	56MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	
72.	1/14	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021813/7	5583	64,4		lokal komunalny	56MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	
73.	1/14	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021813/7	5583	42,7		lokal komunalny	56MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	
74.	1/14	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021813/7	5583	42,7		lokal komunalny	56MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	
75.	1/14	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021813/7	5583	37		lokal komunalny	56MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	
76.	1/14	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021813/7	5583	37,8		lokal komunalny	56MW,U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	użytkowany	nieokreślony	
77.	22/5	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00022755/9	1555	34,2		lokal komunalny	76MW,U,MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	użytkowany	nieokreślony	

78.	22/5	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00022755/9	1555	34,2		lokal komunalny	76MW,U,MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	użytkowany	nieokreślony	
79.	53/2	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00023444/3	2290	49,4		lokal komunalny	w części: 118MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej w nieznacznej części: 298KDW – tereny ulic wewnętrznych	użytkowany	nieokreślony	
80.	20/1	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2696			niezabudowana	w części: 75MW,U,MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w części: 291KDW - tereny ulic wewnętrznych	nieużytkowana	nieokreślony	
81.	1/66	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00018907/9	2150			niezabudowana	w części: 86U,Ut - Teren zabudowy usługowej i turystycznej (wielofunkcyjny zespół z zapleczem sportowo- rekreacyjnym)	nieużytkowana	nieokreślony	
82.	45/16	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00034258/2	3393			niezabudowana	129ZP - Teren zieleni urządzonej	nieużytkowana	nieokreślony	
83.	1/125	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00026565/8	2886			niezabudowana	98Kg – teren zabudowy garażowej	nieużytkowana	nieokreślony	dojazd do garaży prywatnych

84.	1/64	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021814/4	3765			niezabudowana	83MN,Ut,Uo - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usług turystyki (pensjonaty, domy wycieczkowe), teren zabudowy usług oświaty	nieużytkowana	nieokreslony	
85.	1/67	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00026020/6	3660			niezabudowana	82Ut - Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonat, hotel, ośrodek wypoczynkowy)	nieużytkowana	nieokreslony	
86.	1/62	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00021814/4	277			niezabudowana	83MN,Ut,Uo - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usług turystyki (pensjonaty, domy wycieczkowe), teren zabudowy usług oświaty	nieużytkowana	nieokreslony	
87.	1/228	Borne 07	Borne Sulinowo	KO1I/00057575/7	1076			niezabudowana	39K,It - Teren przepompowni ścieków, teren infrastruktury technicznej	nieużytkowana	nieokreslony	

Sporządzono dnia 21 maja 2019r. Referent ds. dzierżaw i zarządzania mieniem gminnym Ewa Makaryk