

Informacja o stanie mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Borne Sulinowo

I. Przysługujące prawo własności

Według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku Gmina Borne Sulinowo była właścicielem gruntów o łącznej powierzchni 696,1095 ha, w tym:

- a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 192,5774 ha,
 - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 503,5321 ha
- m. in.:
1. dróg gminnych o łącznej powierzchni 350,1058 ha,
 - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 41,0000 ha,
 - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 309,1058 ha,
 2. gruntów rolnych o łącznej powierzchni 89,3837 ha,
 - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 0,0000 ha,
 - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 89,3837 ha,
 3. gruntów leśnych i zadrzewionych o łącznej powierzchni 27,0000 ha,
 - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 3,0000 ha,
 - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 24,0000 ha,
 4. terenów zabudowanych o łącznej powierzchni 54,7447 ha,
 - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 36,8894 ha,
 - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 17,8553 ha,
 5. terenów zurbanizowanych niezabudowanych o łącznej powierzchni 70,2973 ha,
 - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 38,1100 ha,
 - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 32,1873 ha,
 6. terenów wypoczynkowych, cmentarzy o łącznej powierzchni 78,5780 ha,
 - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 58,5780 ha,
 - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 20,0000 ha,
 7. terenów innych o łącznej powierzchni 26,0000 ha,
 - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 15,0000 ha,
 - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 11,0000 ha,

Mienie komunalne stanowi również:

- a) budynek Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie,
- b) budynek Biblioteki i Przedszkola w Bornem Sulinowie,
- c) budynki Zakładu Opieki Zdrowotnej w: Bornem Sulinowie, Silnowie i Łubowie,
- d) budynki szkół, w tym:
 - Szkoła Podstawowa w Bornem Sulinowie,
 - Szkoła Podstawowa w Jeleniu,
 - Publiczna Szkoła Podstawowa w Juchowie,
 - Publiczne Gimnazjum w Silnowie,
 - Zespół Szkół w Łubowie,
 - Zespół Szkół w Bornem Sulinowie
- e) budynek Centrum Kultury i Rekreacji z halą sportową w Bornem Sulinowie,

- f) budynki i lokale użytkowe, w których prowadzone są świetlice wiejskie m.in. w miejscowości Śmiadowo, Rakowo, Juchowo, Nobliny, Łubowo, Liszkowo, Silnowo, Piława, Kiełpino, Czochoyń, Kragi, Radacz, Uniemino,
- g) zasoby mieszkaniowe tj. 143 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 7331,21 m², a także budynki gospodarcze i garaże.

II. Inne niż własność prawa majątkowe:

- a) prawo użytkowania wieczystego;

Gmina Borne Sulinowo w dniu 10 października 2002 roku nabyła prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Parsecko, gmina Szczecinek, oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 681/29 o powierzchni 3,2750 ha i Nr 681/30 o powierzchni 1,1446 ha, stanowiących własność Skarbu Państwa, z urzędzoną księgą wieczystą Nr KW 18281.

III. Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od dnia 1 stycznia 2013 roku do dnia 31 grudnia 2013 roku.

Od dnia 1 stycznia 2013 roku Burmistrz Bornego Sulinowa dokonał zbycia nieruchomości wchodzących w skład mienia komunalnego, w tym:

1. Nieruchomości niezabudowane:
 - 1 działkę pod budownictwo mieszkalne, jednorodzinne,
 - 3 działki na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości istniejących,
 - 5 działek stanowiących drogi,
2. Nieruchomości zabudowane:
 - 2 lokale mieszkalne,
3. Zbyto prawo użytkowania wieczystego na własność na rzecz użytkownika wieczystego.
4. Nabyto do zasobu Gminy Borne Sulinowo prawo własności poniższych nieruchomości:
 - drogę wewnętrzną,
 - działkę zabudowaną przepompownią ścieków,
 - lokal mieszkalny,
4. Rozwiązano prawo użytkowania wieczystego w stosunku do 4-ech nieruchomości gruntowych.

W okresie od 1 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2013r. zbyto nieruchomości na łączną kwotę: 319 671,00 zł.

Sporządziła:
Aneta Lisowska