

## **Informacja o stanie mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Borne Sulinowo**

### **I. Przysługujące prawo własności**

Według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku Gmina Borne Sulinowo była właścicielem gruntów o łącznej powierzchni 729,5069 ha, w tym:

- a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 207,8682 ha,
  - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 521,6387 ha
- m. in.:
1. dróg gminnych o łącznej powierzchni 353,4828 ha,
    - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 41,0000 ha,
    - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 312,4828 ha,
  2. gruntów rolnych o łącznej powierzchni 89,3837 ha,
    - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 0,0000 ha,
    - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 89,3837 ha,
  3. gruntów leśnych i zadrzewionych o łącznej powierzchni 27,0000 ha,
    - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 3,0000 ha,
    - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 24,0000 ha,
  4. terenów zabudowanych o łącznej powierzchni 54,7532 ha,
    - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 36,9000 ha,
    - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 17,8532 ha,
  5. terenów zurbanizowanych niezabudowanych o łącznej powierzchni 70,4872 ha,
    - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 38,2682 ha,
    - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 32,2190 ha,
  6. terenów wypoczynkowych, cmentarzy o łącznej powierzchni 78,0000 ha,
    - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 58,0000 ha,
    - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 20,0000 ha,
  7. terenów innych o łącznej powierzchni 26,0000 ha,
    - a) położonych w miejscowości Borne Sulinowo o pow. 15,0000 ha,
    - b) położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo o pow. 11,0000 ha,

Mienie komunalne stanowi również:

- a) budynek Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie,
- b) budynek Biblioteki i Przedszkola w Bornem Sulinowie,
- c) budynki Zakładu Opieki Zdrowotnej w: Bornem Sulinowie, Silnowie i Łubowie,
- d) budynki szkół, w tym:
  - Szkoła Podstawowa w Bornem Sulinowie,
  - Szkoła Podstawowa w Jeleniu,
  - Publiczna Szkoła Podstawowa w Juchowie,
  - Publiczne Gimnazjum w Silnowie,
  - Zespół Szkół w Łubowie,
  - Zespół Szkół w Bornem Sulinowie
- e) budynek Centrum Kultury i Rekreacji z halą sportową w Bornem Sulinowie,

- f) budynki i lokale użytkowe, w których prowadzone są świetlice wiejskie m.in. w miejscowości Śmiadowo, Rakowo, Juchowo, Nobliny, Łubowo, Liskowo, Silnowo, Piława, Kiełpino, Czochryń, Kągi, Radacz, Uniemino,
- g) zasoby mieszkaniowe tj. 124 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 6198,21 m<sup>2</sup>, a także budynki gospodarcze i garaże.

## **II. Inne niż własność prawa majątkowe:**

- a) prawo użytkowania wieczystego;

Gmina Borne Sulinowo w dniu 10 października 2002 roku nabyła prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Parsecko, gmina Szczecinek, oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 681/29 o powierzchni 3,2750 ha i Nr 681/30 o powierzchni 1,1446 ha, stanowiących własność Skarbu Państwa, z urzędzoną księgą wieczystą Nr KW 18281.

## **III. Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od dnia 1 stycznia 2012 roku do dnia 31 grudnia 2012 roku.**

Od dnia 1 stycznia 2012 roku Burmistrz Bornego Sulinowa dokonał zbycia nieruchomości wchodzących w skład mienia komunalnego, w tym:

1. Nieruchomości niezabudowane:

- 5 działek pod budownictwo mieszkalne, jednorodzinne,
- 2 działek na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości istniejących,
- 2 działki na cele rekreacyjne,
- 2 działki pod zabudowę garażową,
- 2 działki rolne,

2. Nieruchomości zabudowane:

- 2 lokale mieszkalne,

3. Zbyto prawo użytkowania wieczystego na własność.

4. Nabyto do zasobu Gminy Borne Sulinowo prawo własności nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę wewnętrzną.

5. Dokonano zamiany nieruchomości gminnych na nieruchomości podmiotu prywatnego.

W okresie od 1 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2012r. zbyto nieruchomości na łączną wartość: 661 086,00 zł.

Sporządziła:  
Aneta Lisowska