

Podatek rolny od osób prawnych

W ciągu 14 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania.

Należy złożyć deklarację w sprawie podatku rolnego oraz dołączyć:

1. Akt notarialny, postanowienie Sądu lub inne dokumenty potwierdzające zaistnienie zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania.
2. Podanie o ulgę (jeśli przysługują).

Miejsce złożenia dokumentów:

Biuro Obsługi Interesanta w Urzędzie w godzinach: poniedziałek, wtorek, środa 7:00 - 15:00, czwartek 7:00 - 17:00, piątek - 7⁰⁰-13⁰⁰.

Termin i sposób załatwienia sprawy:

Do 30 dni po otrzymaniu podania o ulgę wystawiana jest decyzja.

Tryb odwoławczy:

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu, który wydał decyzję (odwołanie składa się w Biurze Obsługi Interesanta w godzinach pracy Urzędu).

Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

Jednostka odpowiedzialna:

Referat Podatków i Opłat UM Borne Sulinowo - pok. Nr 17 - inspektor ds. wymiaru podatków i opłat.
tel. 0 94 37 34 165

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1892 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2018 r. poz. 800 z późn. zm.).

Ulgi:

1. Z tytułu nabycia gruntów na utworzenie gospodarstwa rolnego lub dzierżawa na okres 10 lat w przypadku gdy powierzchnia gospodarstwa nie przekroczy 100 ha.- podstawa prawna art. 12 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1892 z późn. zm.). Przez okres 5 lat - zwolnienie całkowite z podatku rolnego, w 6 roku - 75% ulga, w 7 roku 50% ulga.
2. Ulga inwestycyjna - w przypadku modernizacji lub budowy budynków inwentarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska. Ulga wynosi max. 25% poniesionych nakładów i może być wykorzystana w ciągu 15 lat - aż do wyczerpania limitu.

Wysokość podatku rolnego określa samodzielnie podatnik w złożonej deklaracji.

Klasa V i VI są ustawowo zwolnione z podatku rolnego

Terminy płatności podatku rolnego określa art. 6 a ust. 8 pkt 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1892 z późn. zm.):

I rata - do 15 marca każdego roku

II rata - do 15 maja każdego roku

III rata - do 15 września każdego roku

IV rata - do 15 listopada każdego roku

UWAGA: W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej najbliższej raty.

Raty podatku rolnego wpłaca się bez wezwania

Wpłaty należy dokonywać na indywidualny numer rachunku bankowego.