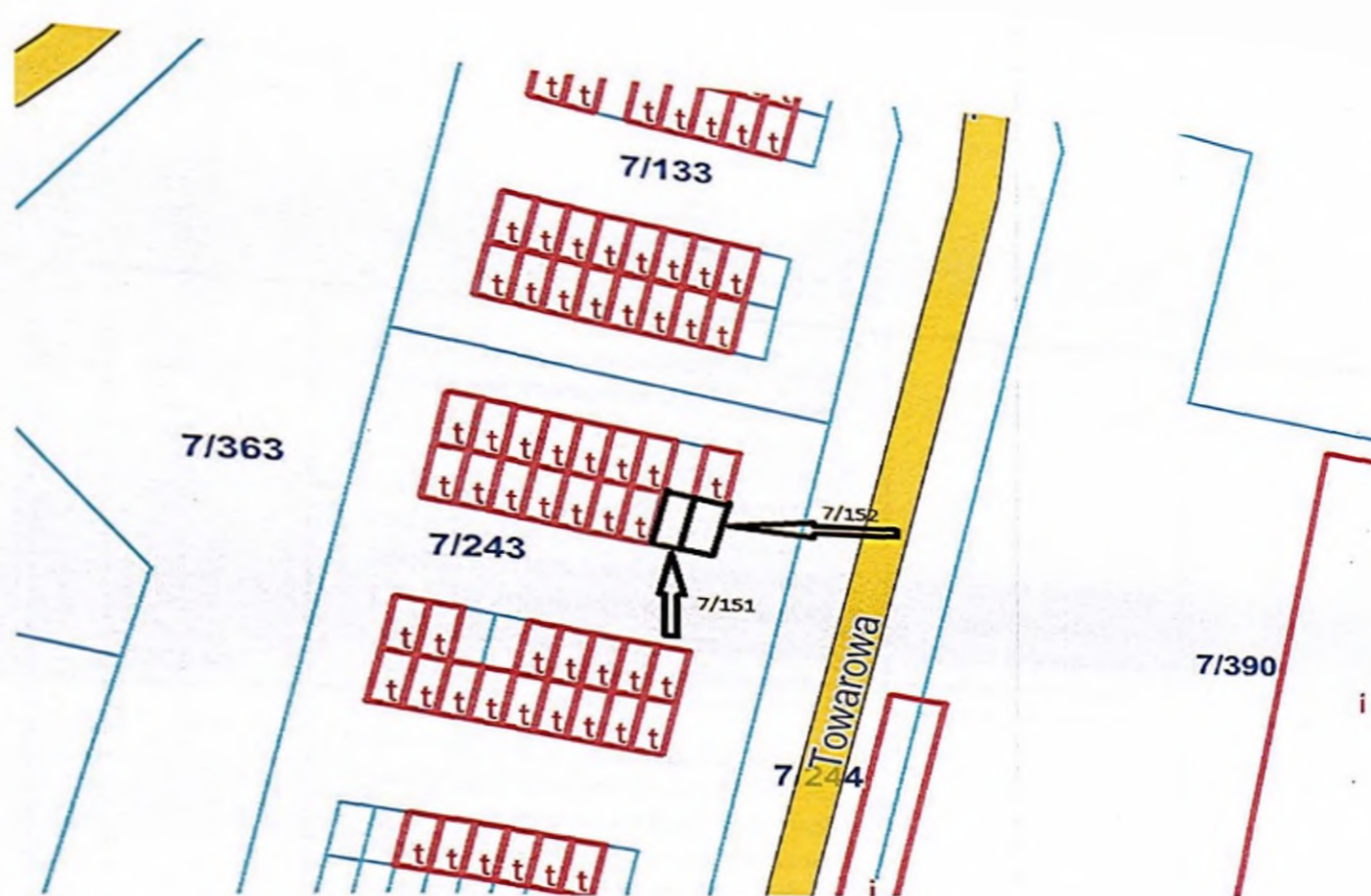


## INFORMACJA

### BURMISTRZ BORNEGO SULINOWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), a także art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały Nr VI/87/2024 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 30 października 2024 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo Burmistrz Bornego Sulinowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość zbywanej nieruchomości PLN (wraz podatkiem VAT)	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1. Działka Nr 7/151 2. Miejscowość Borne Sulinowo 3. Obręb Borne 05 4. Gmina Borne Sulinowo 5. Nr KW: KO11/00060648/4	0,0019 ha	Działka gruntowa niezabudowana, położona jest w strefie pośredniej Bornego Sulinowa. Bezpośrednie jej sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane z zabudową garażową i nieruchomości niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę garażową. Dojazd do działek możliwy jest ulicą Towarową. Działka nr 7/243 stanowi teren komunikacji międzygarażowej.	W MPZP działka oznaczona jest jako: 163Kg– teren zabudowy garażowej	8 900,00	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony	Sprzedaż wraz z udziałem w wysokości 1/108 części w działce nr 7/243 obr. Borne 05. Termin zagospodarowania nieruchomości do 10-ciu lat od dnia podpisania aktu notarialnego. <b>Na terenie działki przebiega czynna kablowa sieć elektroenergetyczna.</b>
2.	1. Działka Nr 7/152 2. Miejscowość Borne Sulinowo 3. Obręb Borne 05 4. Gmina Borne Sulinowo 5. Nr KW: KO11/00060648/4	0,0020 HA	Działka gruntowa niezabudowana, położona jest w strefie pośredniej Bornego Sulinowa. Bezpośrednie jej sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane z zabudową garażową i nieruchomości niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę garażową. Dojazd do działek możliwy jest ulicą Towarową. Działka nr 7/243 stanowi teren komunikacji międzygarażowej.	W MPZP działka oznaczona jest jako: 163Kg– teren zabudowy garażowej	9 200,00	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony	Sprzedaż wraz z udziałem w wysokości 1/108 części w działce nr 7/243 obr. Borne 05. Termin zagospodarowania nieruchomości do 10-ciu lat od dnia podpisania aktu notarialnego. <b>Na terenie działki przebiega czynna kablowa sieć elektroenergetyczna.</b>



Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 22 listopada 2024 r. (włącznie) do 13 grudnia 2024 r. (włącznie).

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu jest złożenie wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia obowiązywania niniejszego wykazu, tj. do dnia 3 stycznia 2025 r. (włącznie).

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Bogdan Korpala*  
Z-ca Burmistrza

Borne Sulinowo, 22 listopada 2024 r.