

INFORMACJA

BURMISTRZ BORNEGO SULINOWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz z art. 3 ust. 1, 2, 3, 3a, 4 oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048) w związku z uchwałą Nr XXXIV/348/09 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zbycia prawa własności gruntu stanowiącego własność Gminy Borne Sulinowo na rzecz użytkownika wieczystego Burmistrz Bornego Sulinowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość łączna nieruchomości (wraz z podatek Vat)	Uwagi – informacje dodatkowe
1	2	3	4	5	6	7
1.	1. Działka Nr - 19/13 2. Miejscowość Dąbrowica 3. Obręb Dąbrowica 4. Gmina Borne Sulinowo 5. Nr KW KO1I/00016585/1	0,0439	Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 19/13 obręb Dąbrowica zlokalizowana jest na terenie zespołu projektowanej i istniejącej zabudowy lotniskowej. Lokalizacja bardzo dobra. Dojazd do działki od strony urzędzonej ulicy Lipowej poprzez ulicę Krótką o nawierzchni nieutwardzonej.	W MPZP teren oznaczony jest jako: 1.ML – budownictwo lotniskowe	15 644,37 zł	Zbycie na rzecz użytkownika wieczystego



Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 8 listopada 2024 r. (włącznie) do 29 listopada 2024 r. (włącznie).

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu jest złożenie wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia obowiązywania niniejszego wykazu, tj. do dnia 20 grudnia 2024 r. (włącznie).

Borne Sulinowo, 8 listopada 2024 r.

Z up. **BURMISTRZA**
mgr inż. Bogdan Korpai
Z-ca Burmistrza