

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm) Burmistrz Bornego Sulinowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czas trwania umowy	Forma dzierżawy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Działka Nr: 1/67 2. Miejscowość Borne Sulinowo 3. Obręb Borne 07 4. Gmina Borne Sulinowo 5. Nr KW: KO1I/00026020/6	Powierzchnia całej działki: 0,3660 ha Powierzchnia wykazana do dzierżawy: 0,1080 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości gruntowej o powierzchni 1080 m ² . W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem i klasą bonitacyjną: Bz.	W mpzp działka oznaczona jest symbolem 82Ut- Teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonat, hotel, ośrodek wypoczynkowy). Sposób zagospodarowania: teren rekreacyjno - wypoczynkowy.	Na podstawie § 5.2. Zarządzeniem Nr 14/2023 Burmistrza Bornego Sulinowa z dnia 09 lutego 2023r. ustala się czynsz dzierżawny w wysokości 0,30 zł/1 m ² netto w stosunku miesięcznym plus podatek VAT wg stawki 23%. Czynsz płatny jest do 10 - go dnia każdego miesiąca. Zasady aktualizacji stawki czynszu: Zarządzenie Burmistrza Bornego Sulinowa.	Umowa dzierżawy obowiązująca na okres do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy	
1. Działka Nr: 1/261 2. Miejscowość Borne Sulinowo 3. Obręb Borne 07 4. Gmina Borne Sulinowo 5.Nr KW: KO1I/00018907/9	Powierzchnia całej działki: 15,8923 ha Powierzchnia wykazana do dzierżawy: 0,0750 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości gruntowej o powierzchni 750 m ² . W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem i klasą bonitacyjną: Bz, Bi.	W mpzp działka oznaczona jest symbolami: 62US, ZP; 63ZP; 66US, ZP; 67ZP; 78ZP; 82Ut; 81Ukr; 82Ut; 86,Ut; 290KDWx; 288 KDW. Sposób zagospodarowania: teren rekreacyjno - wypoczynkowy.	Na podstawie § 5.2. Zarządzeniem Nr 14/2023 Burmistrza Bornego Sulinowa z dnia 09 lutego 2023r. ustala się czynsz dzierżawny w wysokości 0,30 zł/1 m ² netto w stosunku miesięcznym plus podatek VAT wg stawki 23%. Czynsz płatny jest do 10 - go dnia każdego miesiąca. Zasady aktualizacji stawki czynszu: Zarządzenie Burmistrza Bornego Sulinowa.	Umowa dzierżawy obowiązująca na okres do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy	

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bornesulinowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia **09 czerwca 2025r.** do dnia **30 czerwca 2025r.**

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Bogdan Korpala
Zastępca Burmistrza

Niniejszy wykaz:

- został wywieszony na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
 - został opublikowany na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP)
- na okres 21 dni, licząc od dnia 9 czerwca 2025 r.