

**ZESTAWIENIE
BURMISTRZA BORNEGO SULINOWA**

z dnia 29 marca 2012 r.

**dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za
2011 r. położonych na obszarze Gminy Borne Sulinowo**

a.) I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1. ** 2.			1,27		1,26				
	B				1,30						
	C										
40m ² do 60m ²	A				1,35		1,23		1,21		
	B				1,30						
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A				1,30		1,40		1,24		
	B				1,30		1,30				
	C										
powyżej 80m ²	A				1,26				1,30		
	B										
	C										

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A				1,22		1,36				
	B				1,20						
	C										
40m ² do 60m ²	A				1,18		1,36				
	B				1,20						
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A				1,14		1,36				
	B				1,23						
	C										
powyżej 80m ²	A				1,22						
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

z up. Burmistrza
Zastępcy Burmistrza

Bogdan Korpala